



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR**

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

DISPOZIȚIA NR. 81/2026

privind convocarea Consiliului Local al Comunei Miraslău
în ședință publică ordinară

Primarul Comunei Miraslău, județul Alba;
Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și procedura de convocare a ședințelor.
În temeiul prevederilor art. 134 alin. (2) și ale art. 196, alin. (1) litera b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

DISPUN:

Art.1. Convocarea Consiliului Local al Comunei Miraslău, în ședință publică ordinară care va avea loc la data de **7 iulie 2026, orele 09,00**, la sediul Primăriei Miraslău, conform documentului de convocare anexat.

Art. 2 Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Miraslău în format fizic și electronic.

Art. 3 Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi însoțite de documentele prevăzute la art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Miraslău.

Art. 4 Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul General al Comunei Miraslău.

Art. 6 În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c) și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 Legea contenciosului administrativ.

Art. 7 Prezenta dispoziție se comunică :

- Instituției Prefectului județul Alba,
- Primarului comunei Miraslău,
- se afișează la locurile stabilite,

Miraslău, la 30 iunie 2026

PRIMAR,
Mărginean Aurel



M.A./V.A.M. 4 ex.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei
Vilcu Andreea-Maria

Pag. 1 din 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Anexă
la Dispoziția Primarului Comunei Miraslău nr. 81 din 30.06.2026

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF „REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂASLĂU, JUDEȚUL ALBA”

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „ REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA”

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

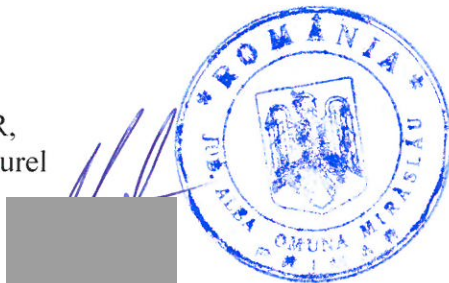
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rectificării nr. 1 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Mirăslău, 30 iunie 2026

PRIMAR,
Mărginean Aurel



M.A./ V.A.M. 4 ex.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General
Vîlcu Andreea-Maria

Pag.2 din 2



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2920/ 30.06.2026

ANUNT

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. 1, lit. „a” din Legea nr. 52/2003 privind Transparența decizională în administrația publică, republicată, aducem la cunoștință publică proiectele de hotărâre, obiect al **Dispoziției Primarului nr. 81/ 2026**, ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Mirăslău, în ședința publică ordinară cu convocare în data de **7 iulie 2026**, ora **09:00** la sediul Primăriei Mirăslău, având următorul proiect al ordinii de zi:

PROIECTELE ORDINII DE ZI

La ședința publică ordinară care va avea loc
la data de **7 iulie 2026, orele 09:00**, la sediul Primăriei Mirăslău (sediu temporar Camin Cultural Decea):

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 **faza SF „REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”**

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

2. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „ **REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA”**

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

3. **Proiect de hotărâre** privind documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU”**

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Rectificării nr. 1 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Mirăslău, la 30 iunie 2026

PRIMAR,
Mărginean Aurel

M.A. 2 ex.



Pag. 1 din 1



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU**

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2981/ 30.06.2026

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 30 iunie 2026

Subsemnata Vîlcu Andreea-Maria, Secretarul General al Comunei Mirăslău, am procedat astăzi data de mai sus, la afișarea Dispoziției Primarului nr. 81 emisă la data de 30 iunie 2026 privind convocarea Consiliului Local al Comunei Mirăslău în ședință publică ordinară din data de **7 iulie 2026, ora 09.00.**

Dispoziția Primarului a fost afișată la sediul Primăriei Comunei Mirăslău și pe site-ul instituției.

Secretar General al Comunei,
Vîlcu Andreea- Maria





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2919/ 30.06.2026

Anexă la Dispoziția nr. 81/ 2026

CONVOCATOR

Având în vedere Dispoziția Primarului nr. 81/ 2026 privind convocarea Consiliului Local în ședință publică ordinară, prevederile art. 133 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se convoacă Consiliul Local Miraslău în ședință publică ordinară cu convocare în data de **7 iulie 2026 ora 09,00**, având următoarele PROIECTE PE ORDINEA DE ZI, anexat la prezentul convocator.

Conform art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) lit. b) și c) și art. 134 alin. (5) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, materiale înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF „REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Miraslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „ REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA”

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții **„REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU”**

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rectificării nr. 1 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026

Inițiator: Mărginean Aurel, Primar

Comisia de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț

Conform art. 134 alin. (5) litera f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ se pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre menționate în convocator până la data ședinței.

Am luat la cunoștință:

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	SEMNĂTURA
1	ALEXANDRU LIVIU GIGEL	
2	BRAD RĂZVAN COSMIN	
3	BRAD VERGIL	
4	CSEP TOMA	
5	FELEA IOAN	
6	GHIVECI VALENTINA-PAULA	
7	GIURGIU TUNDE-RENATA	
8	ISPAS DAMASCHIN-LIVIU	
9	OȚEL TEODOR	
10	SÎNTOMA ALIN CRISTIAN	
11	SIPOS EDITH	

Mirăslău, 5 iunie 2026

PRIMAR,
Mărginean Aurel



Prin prezenta vă invităm să participați la ședința publică ordinară a Consiliului Local al Comunei Mirăslău, care va avea loc în data de **7 iulie 2026, ora 09:00** la sediul Primăriei Mirăslău.

Mirăslău, la 30 iunie 2026

Secretar General al Comunei,
Vîlcu Andreea-Maria





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2942/ 30.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Consiliul Local al Comunei Mirăslău, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară din data de 7 iulie 2026,

Luând în dezbatere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”,

Proiectul nr. 4/ 2026 întocmit de SC PROSOFT CONSTRUCT SRL „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Referatul de aprobare nr. 2945/ 30.06.2026 al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Raportul de specialitate nr. 2946/ 30.06.2026 întocmit de Compartimentul Contabilitate, Taxe și Impozite, Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), (7) lit. n) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**” conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul Comunei Mirăslău, județul Alba, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Secretarul General al UAT, va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate, afișare pe pagina de internet primariamiraslau.ro

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Miraslău, la 30.06.2026

Inițiator,
PRIMAR,
Mărginean Aurel



Avizează pentru legalitate,
Secretar General
Vîlcu Andreea-Maria





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2945/ 30.06.2026

REFERAT DE APROBARE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Proiectul de act administrativ inițiat vizează aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 4/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Obiectul prezentului proiect îl constituie reamenajarea spațiului central din Loc. Mirăslău, adiacent primăriei comunei. Se va interveni asupra terenului cuprins între primărie, respectiv trotuarele perimetrare ale acestuia și partea carosabilă a drumului comunal DC 82, stradă adiacentă acestuia, precum și limitele de proprietate existente.

Așadar, se va sistematiza scurgerea apelor pluviale prin realizarea dispozitivelor de scurgere, se va realiza o platformă rutieră betonată și suprafețe rutiere pietonale pavate, respectiv spații verzi.

Având în vedere prevederile art. 4 1 și 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Mirăslău proiectul de hotărâre .

Luând în considerare cele expuse, în temeiul *art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de viceprimar, consilieri locali sau de cetățeni, în condițiile legii.

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre dezbateră și aprobare, în proxima ședință a Consiliului Local Mirăslău.

PRIMAR,
Mărginea Aurel



M.A. 2 ex.

Pag. 1 din 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0258/879001

E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2946/ 30.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

Proiectul nr. 4/ 2026 întocmit de SC PROSOFT CONSTRUCT SRL „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din **HG nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

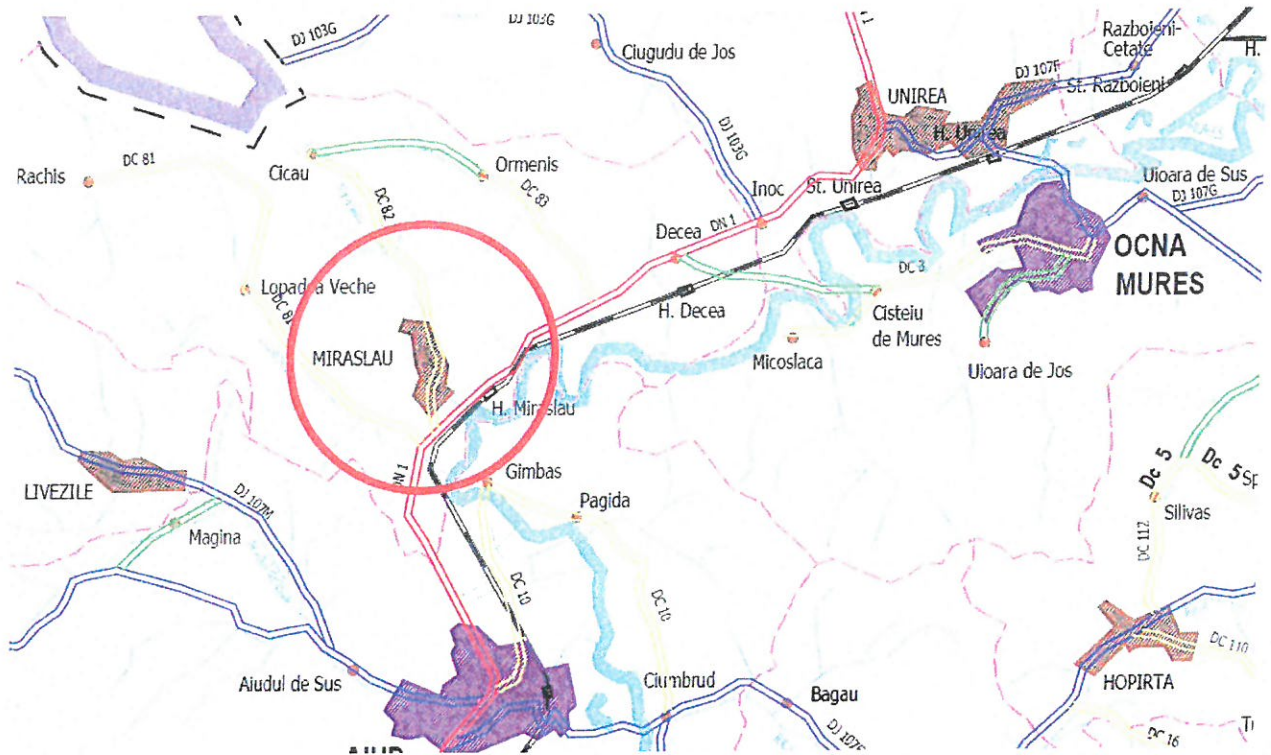
În conformitate cu :

Art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 41 și art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al comunei Mirăslău a proiectul de hotărâre.

Administrator Public,
Voicu Alina

REPARATII PLATFORME SI COLECTARE APA PLUVIALA, PRIMARIA MIRASLAU



DOCUMENTATIE TEHNICA PROIECT NR. 04/2026

Beneficiar:
COMUNA MIRASLAU

Elaborator:
S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L.

2026

BORDEROU
PROIECT NR. 04/2026

I. PIESE SCRISE

Borderou

1. Fisa proiectului. Lista de semnaturi
2. Memoriu tehnic
 - 2.1. Date generale
 - 2.2. Memoriu pe specialități
 - 2.3. Date si indici care caracterizeaza investitia proiectata
 - 2.4. Durata de executie
 - 2.5. Anexa fotografica
3. Anexe – Caiete de sarcini, Liste de cantitati

II. PIESE DESENATE

A.02-PLAN DE SITUATIE EXISTENT	Sc.1:200
A.03-PLAN DE SITUATIE PROPUS	Sc.1:200
A.04-PLAN DISPUNERE VEGETATIE	Sc.1:200
A.05-PLAN TRASARE ALEI	Sc.1:200
A.06-PLAN DISPUNERE MOBILIER EXTERIOR	Sc.1:200
A.07-SECTIUNE A-A	Sc.1:50
R.01-PLAN FUNDATII CARPORT	Sc.1:50
PI_01 PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Sc. 1:
PA_01 PLAN DE ANSAMBLU	Sc. 1:5000
PS_01 PLAN DE SITUATIE	Sc. 1:500
LG_01 PROFIL LONGITUDINAL	Sc. 1:1000/1:100
TC_01 PROFILURI TRANSVERSALE CURENTE	Sc. 1:100
SCT_01 STRUCTURA CONSTRUCTIVA TIP	Sc. 1:50, 1:20
DE_01 DETALIU RIGOLA CAROSABILA PREFABRICATA DIN BETON C30/37	Sc. 1:20
DE_02 DETALIU RIGOLA PREFABRICATA LN100 DIN FIBROBETON CU GRATARE DIN OTEL ZINCAT CLASA DE INCARCARE A15	Sc. 1:10

Intocmit:

Ing. Grivase Catalin



REPARATII PLATFORME SI COLECTARE APA PLUVIALA, PRIMARIA MIRASLAU

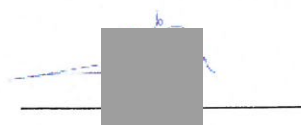
DOCUMENTATIE TEHNICA PROIECT NR. 04/2026

LISTA DE SEMNATURI

SEF PROIECT

Inq. Ghindea Marcel





PROIECTAT

Ing. Grivase Catalin



DESENAT



Arh. Vlasan Calin



CLUJ-NAPOCA
2026

2. MEMORIU

2.1. DATE GENERALE

2.1.1. Amplasamentul:

Comuna Miraslau din nordul judetului Alba, este situata pe limita vestica a Podisului Transilvaniei, pe malul drept al raului Mures. Fata de resedinta de judet, comuna Miraslau este situata la o distanta de 37 km, iar cel mai apropiat oras este municipiul Aiud, la o distanta de 7 km.

Teritoriul administrativ al comunei are o suprafata de 66.62kmp si este format din urmatoarele sate: Miraslau (resedinta de comuna), Decea, Lopadea Veche, Cicau, Ormenis si Rachis, avand o populatie cumulata de 1805 locuitori.

Accesul in comuna Miraslau se realizeaza cu ajutorul transportului rutier si feroviar. Comuna Miraslau este strabatuta de drumul national DN1, de autostrada A10, cat si de magistrala CFR 300.

Spațiul public situat in localitatea Miraslau, comuna Miraslau, judetul Alba, ce face obiectul prezentului proiect, se încadrează în categoria de importanță „C” (importanta normală) și în clasa de importanță III (medie), conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții si a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Obiectul prezentului proiect îl constituie reamenajarea spatiului central din localitatea Miraslau, adiacent primariei comunei. Amplasamentul poate fi identificat in flancul stang al drumului comunal DC 82 intre pozitia km 0+451.00-0+506.00 al acestuia.

Astfel, se va intervenii asupra terenului cuprins intre primarie, respectiv trotuarele perimetrare ale acesteia si partea carosabila a drumului comunal DC 82, strada adiacenta acestuia, precum si limitele de proprietate existente. Prin lucrarile propuse, spațiului public ce face obiectul prezentului proiect se va adecva din punct de vedere funcțional si estetic la nevoile prezente, precum si la tendințele manifeste si predictibile de dezvoltare, pe baza valorificării potențialului zonei.

Asadar, in cadrul prezentului proiect, in amplasamentul descris anterior se va sistematiza scurgerea apelor pluviale prin realizarea dispozitivelor de scurgere, se va realiza o platforma rutiera betonata si suprafete rutiere si pietonale pavate, respectiv spatii verzi.

Pentru conceperea soluțiilor de amenajare s-a efectuat revizia tehnică a spațiului rural aferent amplasamentului propus. Starea de viabilitate existentă este necorespunzătoare pentru desfășurarea circulației pietonale si rutiere în condiții normale.

2.1.2. Clima si fenomenele naturale specifice zonei:

Amplasamentul se caracterizeaza prin clima temperat-continentala, situandu-se in sectorul de provincie climatica I, cu influenta oceanica si inscriindu-se simultan in regiunea climatica de dealuri si podisuri joase, in domeniul topoclimatic de padure si pajisti deluroase, avand ca principal topoclimat, pe cel de vale, lunca si campii

aluviale. Ca fenomen climatic local, se mentioneaza aparitia de vanturi cu caracter de foehn (legate de circulatia de vest).

Pentru zona amplasamentului in cauza, temperatura medie anuala se incadreaza in domeniul 0-6°C, temperatura medie a lunii ianuarie se inscrie in intervalul -3--6°C, iar temperatura medie a lunii iulie este cuprinsa intre 16-20°C. Frecventa medie a zilelor de iarna este de 31-40 zile si numarul mediu anual de cicluri geliviale este de 70-80.

Precipitatiile medii sunt de 600-700mm, iar intensitatea instantanee a ploilor torentiale cu asigurare de 1% este de 11mm/min.

Amplasamentul in cauza se incadreaza intr-o zona cu potential pluviodenudativ scazut, indicii pluvioali fiind 33-45, pentru care perioada de erozivitate pluviala accentuata este in august (40%). Turbiditatea medie este de 100-250gr/mc, scurgerea solida specifica medie este de 0.50-1.00 to/ha/an. Dupa coeficientul de mobilitate a albiilor (+300-400) si diametrul mediu al particulelor ($d=1-10\text{mm}$) aria cercetata se incadreaza in zona IV.

Conform codului de proiectare CR 1-1-3-2012, amplasamentul se găsește în zona de zăpadă caracterizată de valoarea normată a încărcării pe sol $s_{0,k}=1.5\text{ kN/m}^2$;

Conform normativului CR 1-1-4-2012, amplasamentul se găsește în zona de vânt caracterizată de valoarea de referință a presiunii dinamice a vantului de 0,4 kPa (IMR=50 ani);

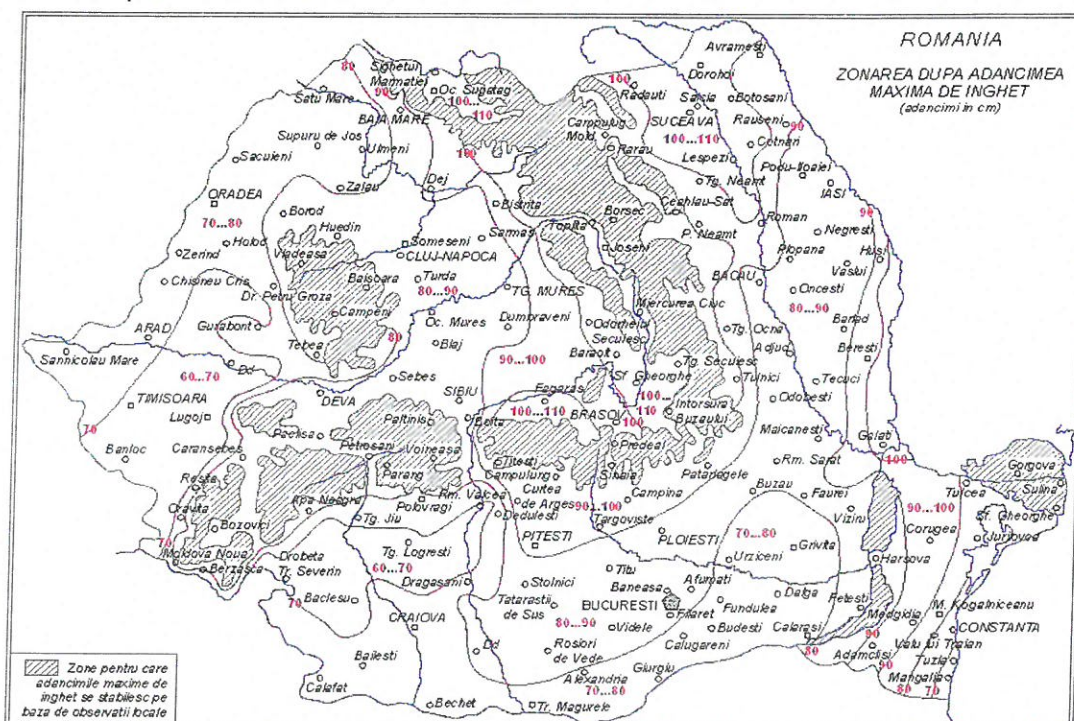
Adancimea de inghet este de 0.80 m conform STAS 6054/77.

Conform STAS 1709/1-90, privitor la zonare climatica a teritoriului Romaniei, zona studiata se incadreaza in tipul climatic I.

Media aritmetica a valorilor indicelui de îngheț din cele mai aspre cinci ierni dintr-o perioada de 30 ani este $I_{5/30\text{ med}}=550$, la drumurile cu sisteme rutiere nerigide, pentru clasele de trafic mediu, usor si foarte usor.

Conform STAS 1709/2-90 punctul 3.4 condițiile hidrologice ale complexului rutier, în condițiile actuale, sunt defavorabile.

Executantul va tine seama de conditiile climatice in programarea resurselor si materialelor pentru executarea lucrarilor.



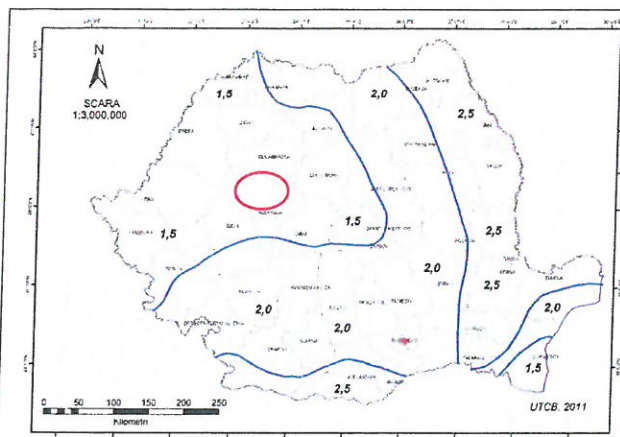


Figura 3.1 Zonarea valorilor caracteristice ale încălzirii din zăpadă pe sol s_0 , kN/m^2 , pentru altitudini $A \leq 1000$ m
Notă: Pentru altitudini $A > 1000$ m valorile s_0 se determină cu relațiile (3.1) și (3.2)

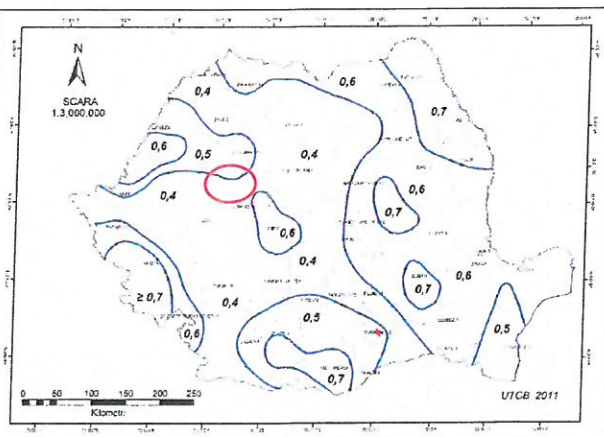
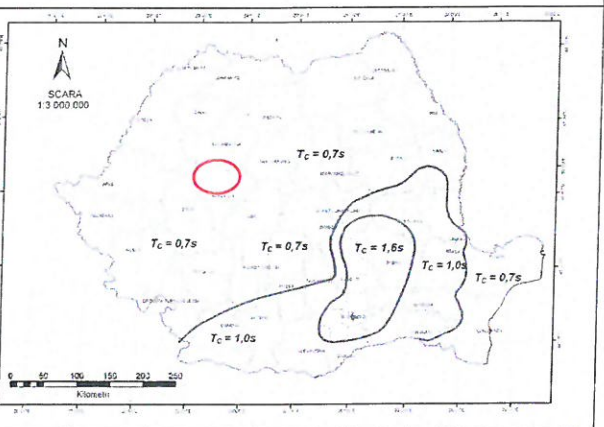
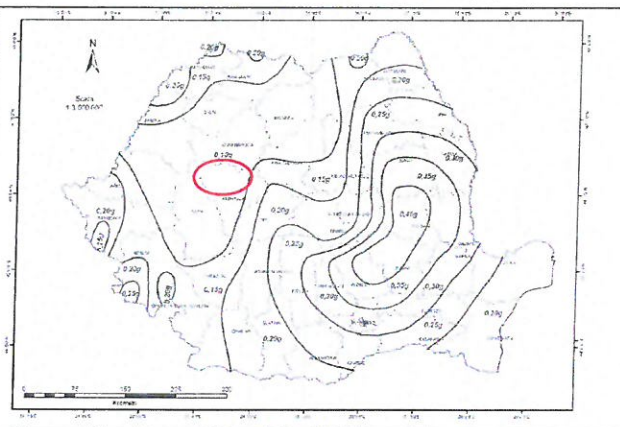


Figura 2.1 Zonarea valorilor de referință ale presiunii dinamice a vântului, q_0 în kPa , având $B/R = 50$ ani
NOTA: Pentru altitudini peste 1000m valorile presiunii dinamice a vântului se corectează cu relația (A.1) din Anexa A



2.1.3. Geologia, seismicitatea:

Din punct de vedere geologic, perimetrul aparține unității structurale Depresiunea Transilvaniei, având în fundament sisturi cristaline metamorfice și depozite sedimentare până la Cretacicul superior (Senonian).

Depresiunea Transilvaniei s-a individualizat și a evoluat ca atare spre sfârșitul Cretacicului, începutul Paleogenului. Datorită unor mișcări epirogenetice, depozitele paleogene nu se regăsesc pe tot întinsul actualei depresiuni, căci parte din aceasta a rămas multă vreme emersată. O a doua etapă în evoluția Depresiunii Transilvaniei începe în Badenian, când întregul teritoriu transilvan devine zonă submersă, colmatarea ei realizându-se în Pliocen, după care aceasta a evoluat mai departe ca uscat supus acțiunii agenților externi.

În cadrul succesiunii neozoice sunt prezente depozite de vârstă helvetică, badeniană, bugloviană și sarmatiană, formațiunile badeniene purtând și orizontul de sare.

Această succesiune stratigrafică este mascată, în cea mai mare parte de formațiunile cuaternare recente, reprezentate în zona investigată de depozite argiloase de culoare maronie galbuie, nisipuri argiloase și depozite aluvionare de terasă.

Din punct de vedere geomorfologic, perimetrul investigat aparține unității morfologice Campia Transilvaniei, subunității Campia Muresana, caracterizată printr-o succesiune de culmi domoale despărțite prin văi largi cu lungi joase.

Din punct de vedere seismic, conform SR 11100/1-93 privind macrozonarea seismică a teritoriului României, amplasamentul investigat se situează în zona de gradul 7.1 (scara MSK). Clasa de risc seismic este R_s IV, corespunzătoare construcțiilor la care răspunsul seismic așteptat este similar celui obținut la construcțiile proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare.

Conform Normativului P100 - 1/2013, privind proiectarea antiseismică a construcțiilor pentru un cutremur având un interval mediu de recurență $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani, zona de valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g = 0.10g$, iar valoarea perioadei de colt $T_c = 0.7s$.

2.1.4. Categoria de importanță a obiectivului

Spațiul public situat în localitatea Miraslau, comuna Miraslau, județul Alba, ce face obiectul prezentului proiect, se încadrează în categoria de importanță „C” (importanță normală) și în clasa de importanță III (medie), conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

2.1.5. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii:

Investiția ce face obiectul prezentei documentații nu necesită realizarea unei rețele de utilități.

2.1.6. Caile de acces permanente, caile de comunicații și altele asemenea:

Pentru realizarea investiției se va utiliza traseul drumului comunal DC 82, precum și a străzii învecinate, cu reglementarea circulației de către antreprenor, cu respectarea normativelor în vigoare și luarea tuturor măsurilor de siguranță în exploatare.

2.1.7. Caile de acces provizorii:

Nu este necesară realizarea de cai de acces provizorii.

2.1.8. Organizarea de șantier

Având în vedere natura intervențiilor, considerăm că nu este necesară realizarea unei organizări de șantier. Totuși, conform legislației în vigoare, organizarea de șantier va fi analizată și fixată de constructor dacă aceasta va fi considerată necesară pe propria cheltuială, fără a solicita decontarea acesteia.

2.2. MEMORII PE SPECIALITATI

LUCRARI DE DRUM

Elementele geometrice ale lucrarilor exterioare propuse au fost realizate in functie de amplasarea primariei si a trotuarelor existente perimetrare acesteia, a infrastructurii rutiere locale, precum si a limitelor de proprietate.

Linia rosie a fost stabilita tinand cont de urmatoarele aspecte:

- Asigurarea unui confort corespunzator in circulatie;
- Executarea unui volum minim de lucrari (sapaturi, miscari de terasamente,etc);
- Asigurarea scurgerii apelor;
- Respectarea standardele in vigoare (STAS 10144/3-91);
- Asigurarea accesului in primarie;

Sistematizarea pe verticala a amplasamentului se va definitiva in faza de executie, avand in vedere constangerile ce pot aparea intre faza de proiectare si predarea amplasamentului efectiv catre antreprenor pentru realizarea lucrarilor.

SOLUTIA PROIECTATA

Suprafata rutiera si pietonala pavata

In nordul si estul amplasamentului analizat s-a propus realizarea unei suprafete cu imbracaminte din pavaj, atat pentru circulatia auto, cat si pietonala, avand urmatoarea stratificatie:

- Geotextil netesut 100g/mp cu rol de separare si filtrare;
- 20 cm strat de fundatie din balast;
- 15 cm strat de balast stabilizat;
- 3 cm strat de nisip pilonat;
- 8 cm pavele prefabricate din beton de ciment antiderapant;

Acesta suprafata va fi delimitata fata de spatiile verzi si limitele de proprietate cu bordura prefabricata 10x15cm pozata pe beton C16/20, avand pasul de 5cm.

In cadrul amenajarii descrise anterior, se vor realiza 8 locuri de parcare, dintre care 1 loc va avea structura de tip carport. Parcajele se vor realiza avand dimensiunile de 5.00x2.50m in cazul parcarilor din nordul amplasamentului, respectiv 5.75x2.50 in cazul parcarilor adiacente drumului comunal DC 82.

Structura carport va fi de tip metalica cu invelitoare din policarbonat, achizitionata la gata si care se va fixa in fundatii de beton armat monolit.

Suprafata rutiera platforma betonata

In vestul amplasamentului analizat s-a propus realizarea unei platforme betonate avand urmatoarea stratificatie:

- Geotextil netesut 100g/mp cu rol de separare si filtrare;
- 20 cm strat de fundatie din balast;
- Folie polietilena;
- 15 cm beton C30/37 armat cu plasa sudata 100x100x8 (se vor taia rosturi de contractie, care se vor colmata cu mastic bituminos, conform partii desenate);

Înspre partea carosabilă, placa de beton va fi închisă cu o grindă de capăt din beton armat C30/37 având dimensiunile de 30x20cm.

Această suprafață va fi delimitată față de spațiile verzi și suprafața pavată descrisă anterior cu bordura prefabricată 10x15cm pozată pe beton C16/20, având pasul de 5cm.

Suprafața spațiilor verzi

În zona adiacentă suprafețelor pavate, respectiv betonate, spațiile verzi vor fi amenajate prin așternerea unui strat de pământ vegetal înșămantat cu gazon având grosimea de 10cm, precum și plantarea de arbori și arbuști: 9 bucati BETULA PENDULA (MESTEACAN ARGINTIU) și 17 bucati de BUXUS SEMPERVIRENS SFERIC. Speciile vegetale propuse vor fi achiziționate acclimatizate specific condițiilor zonei indicate în proiect, pentru a garanta adaptarea optimă și longevitatea plantelor.

În partea sudică a amplasamentului, spațiul verde propus va fi delimitat de partea carosabilă existentă cu bordura prefabricată 20x25cm pozată pe beton C16/20 având pasul de 12 cm.

Scurgerea apelor

Scurgerea apelor pluviale a fost asigurată prin amenajarea pantelor longitudinale și transversale ale lucrărilor descrise anterior, colectate prin dispozitive de scurgere de tipul:

- rigole carosabile prefabricate din beton C30/37;
- rigole prefabricate LN100 din fibrobeton cu grătare din oțel zincat clasa de încărcare A15;

Acestea rigole vor evacua apele pluviale în dispozitivele de scurgere existente.

Adiacent rigolei carosabile prefabricate din beton C30/37, în cazul în care se identifică sectoare locale cu degradări de tipul gropilor/fisurilor/faiantărilor/agregate dezanrobate se va așterne o îmbrăcăminte asfaltică nouă:

- 6 cm strat de legătură BAD22.4 leg 50/70;
- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70;

Zonele cu degradări vor fi constatate, localizate și consemnate de către beneficiar prin diriginetele de șantier și de către reprezentatul constructorului.

Echipamente, dotări arhitecturale

Echipamentele și dotările arhitecturale propuse se vor realiza la nivelul zonei adiacente clădirii de primărie de tip: bănci de șezut și cosuri de gunoi, care se vor fixa la nivelul pavajului.

Siguranta circulației

După cum s-a arătat mai sus, elementele geometrice în plan, profil longitudinal și transversal au fost astfel amenajate încât circulația să se desfășoare în condiții de deplină siguranță și confort.

Pe parcursul executiei lucrărilor de întreținere, amplasamentul ce face obiectul documentației va fi semnalizat conform "Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și / sau pentru protejarea drumului".

Pe langa aceste elemente pentru rezolvarea problemelor de siguranta circulatiei au fost prevazute lucrari de marcaj rutier si semnalizare cu indicatoare.

Curatenia pe santier

La terminarea lucrarilor se va curata terenul din zona.

Masuri de protectia muncii si p.s.i.:

La executarea lucrarilor, executantul si beneficiarul vor respecta toate prevederile specifice naturii lucrarilor cuprinse in normele departamentale.

Constructorul va respecta „Normele de protectia muncii specifice activitatii de constructii – montaj pentru constructii feroviare, rutiere si navale” aprobate conform Ordinului nr. 9/26.06.1992 de catre Ministerul Transporturilor.

Se vor respecta intocmai dispozitiile Legii nr.319 din 14/07/2006 publicata in Monitorul Oficial, Partea I nr. 646 din 26/07/2006.

In zilele de repaus se va asigura paza santierului.

Intocmirea documentatiei pentru protectia muncii, siguranta si prevenirea incendiilor pentru perioada de executie a lucrarilor, cade in sarcina executantului si se face in cadrul proiectului de executie a organizarii lucrarilor.

Proiectantul atrage atentia executantului si beneficiarului ca inaintea inceperii lucrarilor de orice fel sa se obtina toate datele existente privind retelele ce pot fi intalnite pe zona lucrarii (conducte subterane, canale de protectie pentru cabluri, canale de scurgere, camine de vizitare, etc.) pentru asigurarea tuturor masurilor de protectie a acestora.

Se vor respecta toate prevederile cuprinse in standarde, norme, instructiuni tehnice, etc., specificate in caietele de sarcini care insotesc prezenta documentatie.

2.3. DATE SI INDICI CARE CARACTERIZEAZA INVESTITIA PROIECTATA

Statutul juridic al terenului care urmeaza sa fie ocupat:

Amplasamentul ce face obiectul prezentei documentatii se afla in intravilan, fiind in domeniul public si administrarea comunei Miraslau, jud. Alba.

Situatia ocuparilor definitive de teren:

Suprafata analizata in cadrul prezentului proiect este de aproximativ 1154.00mp.

2.4. DURATA DE EXECUTIE

Durata de executie a lucrarilor se propune a fi de 2 luni.

Intocmit
Ing. Grivase Catalin



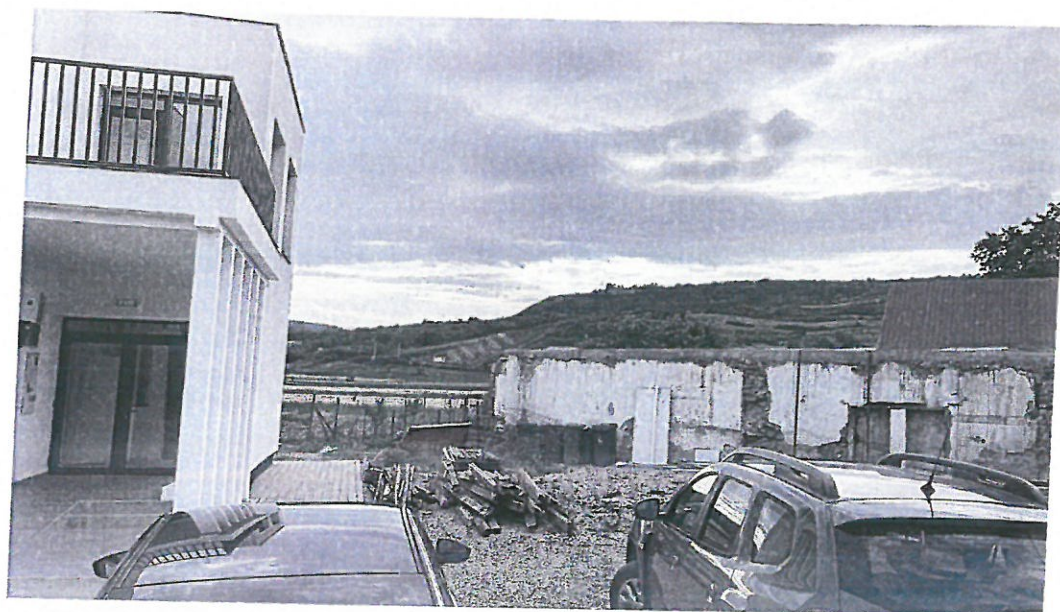
Verificat
Ing. Ghindea Marcel



2.5. ANEXA FOTOGRAFICA









Proiectant: S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L.**Beneficiar: COMUNA MIRASLAU****DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție

"REPARATII PLATFORME SI COLECTARE APA PLUVIALA, PRIMARIA MIRASLAU"

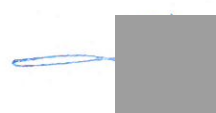
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	Cota TVA	21%
		Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materii de securitate și sănătate - Conform HG nr 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		25.000,00	5.250,00	30.250,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	275.274,11	57.807,56	333.081,67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		275.274,11	57.807,56	333.081,67
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,1%)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		300.274,11	63.057,56	363.331,67
<i>Din care C + M</i>		275.274,11	57.807,56	333.081,67

Beneficiar:
Comuna Miraslau



Intocmit:
PROSOFT CONSTRUCT SRL





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR**

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2932/ 30.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”

Consiliul Local al Comunei Mirăslău, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară din data de 7 iulie 2026,

Luând în dezbatere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”,

Proiectul nr. 11/ 2026 întocmit de SC 2 GMG CONSTRUCT SRL „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”, cu anexele parte integrantă”,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din **HG nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Contractul de servicii nr. 2488/ 29.05.2026 încheiat între SC 2 GMG CONSTRUCT SRL și Primăria Comunei Mirăslău,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Referatul de aprobare nr. 2937/ 30.06.2026 al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Raportul de specialitate nr. 2937/ 30.06.2026 întocmit de Compartimentul Contabilitate, Taxe și Impozite, Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), (7) lit. n) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „ **REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA** ”conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul Comunei Mirăslău , județul Alba , prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Secretarul General al UAT , va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate, afișare pe pagina de internet primariamiraslau.ro

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Miraslău, la 30 .06.2026

Inițiator,
PRIMAR,
Mărginean Aurel



Avizează pentru legalitate,
Secretar General
Vîlcu Andreea-Maria





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2937/ 30.06.2026

REFERAT DE APROBARE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”

Proiectul de act administrativ inițiat vizează aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”.

Strada Principală ce face obiectul prezentei documentații tehnice se încadrează în categoria de importanță C (normală) și în clasa de importanță III, conform Legii nr. 10/ 1995 privind calitatea în construcții și a HG nr. 766/1997, anexa 3 ref. la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Strada Principală din Loc. Decea are lungimea de 1075.50 m și asigură cea mai importantă cale de transport pt. persoane și mărfuri la proprietățile situate între drumul național DN1 și magistrala CFR 300.

Având în vedere prevederile art. 4 1 și 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Mirăslău proiectul de hotărâre .

Luând în considerare cele expuse, în temeiul *art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de viceprimar, consilieri locali sau de cetățeni, în condițiile legii.

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre dezbatere și aprobare, în proxima ședință a Consiliului Local Mirăslău.

PRIMAR,
Mărginea Aurel



M.A. 2 ex.

Pag. 1 din 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0258/879001
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2938/ 30.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 11/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”,

Proiectul nr. 11/ 2026 întocmit de SC 2 GMG CONSTRUCT SRL „**REPARAȚIE CAPITALĂ STRADA PRINCIPALĂ, LOCALITATEA DECEA**”, cu anexele parte integrantă”,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Contractul de servicii nr. 2488/ 29.05.2026 încheiat între SC 2 GMG CONSTRUCT SRL și Primăria Comunei Miraslău,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

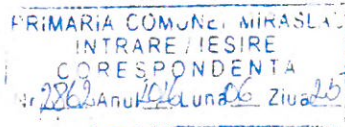
În conformitate cu :

Art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 41 și art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, este necesară aprobarea Consiliului Local al comunei Miraslău a proiectul de hotărâre.

Administrator Public,
Voicu Alina

Achizitor
UAT COMUNA MIRĂSLĂU



Prestator

Nr 2785/ 18.06.2026

SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE A SERVICIILOR

rezultat în urma prestării *Serviciilor de elaborare Documentatii tehnice si economice pentru executia de lucrari de*

"Reparatii capitale strada Principala Decea, Comuna Miraslau, judet Alba"

încheiat între UAT Comuna Mirăslău, în calitate de Achizitor și SC 2 GMG CONSTRUCT SRL, în calitate de Prestator.

Comisia de recepție constituită prin Dispoziția nr.78 / 2026, a Primarului comunei Miraslău, a procedat la recepția a serviciilor de proiectare , formată din:

Președinte cu drept de vot :

VOICU MARIUS PARTENIE, Consilier superior ;

Membrii cu drept de vot :

COSTAN CIPRIAN – Consilier al primarului

SZAKACS MELINDA- Referent superior

La recepția serviciilor a participat din partea Prestatorului domnul Ghindea Marcel , în calitate de Administrator al SC 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.

Comisia de recepție constată și consemnează că serviciile care au făcut obiectul contractului au fost prestate de Prestator cu respectarea cerințelor, exigențelor, cantităților și în graficul de timp, prevăzute în contractul de servicii, după cum urmează:

- Documentația tehnică: parte scrisa si parte desenata cu detaliile aferente de pus in opera;
- Elaborare caiete de sarcini;
- Intocmire antemasuratori si introducere in program de devize;
- Elaborare deviz general si deviz confidential;
- Prezentarea format fizic si format electronic.
- Alte documentatii specifice

De asemenea, comisia de recepție constată că Prestatorul și-a îndeplinit obligațiile care privesc elaborarea documentelor ante menționat, astfel cum au fost asumate prin contractul încheiat între părți.

Comisia de recepție menționează probabilitatea actualizării/completării documentației recepționate, dacă lipsesc informații sau documente sau elementele prezentate nu sunt suficiente pentru ca Autoritatea Finanțatoare să declare Proiectul aprobat și solicită Prestatorului să își asume amendamentele fără plată.

Valoarea serviciilor prestate este de 60.000 lei fara TVA și corespunde cu prețul înscris în contractul de servicii încheiat între părți.

Prezentul proces-verbal, conținând 2 file a fost încheiat astăzi 18.06.2026 la sediul Primărie Mirăslău, în 2 exemplare, din care unul pentru Achizitor și unul pentru Prestator.

Beneficiar
UAT Comuna Mirăslău

Prestator
SC 2 GMG CONSTRUCT S.R.L

Comisia de recepție

VOICU MARIUS PARTENIE
COSTAN CIPRIAN
SZAKACS MELINDA

Administrator
Ghindea Marcel



Aprobat,

Primar,

MARGINEAN AUR



Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: COMUNA MIRASLAU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție

"REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA"

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolului de lucrări	Valoare (fără TVA)	Cota TVA	21%
		Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator in materii de securitate si sanatate - Conform HG nr 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		60.000,00	12.600,00	72.600,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	885.429,52	185.940,20	1.071.369,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		885.429,52	185.940,20	1.071.369,72
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		945.429,52	198.540,20	1.143.969,72
<i>Din care C + M</i>		885.429,52	185.940,19	1.071.369,71

Beneficiar:
Comuna Miraslau



Intocmit:

2.2. GMG CONSTRUCT SRL



OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00
4	Investitia de baza	885.429,52	885.429,52
4.1	Constructii si instalatii	885.429,52	885.429,52
4.1.1	[0020.1] STRADA PRINCIPALA	885.429,52	885.429,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		885.429,52	885.429,52
TVA 21 %		185.940,20	185.940,20
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1.071.369,72	1.071.369,72

INTOCMIT.



OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

**F2cp - CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	885.429,52
4.1.1	[0020.1] STRADA PRINCIPALA	885.429,52
4.1.1.1	[0020.1.1] DEVIZ LUCRARI STRADA PRINCIPALA	885.429,52
	TOTAL I	885.429,52
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		885.429,52
TVA 21%:		185.940,20
TOTAL VALOARE:		1.071.369,72

INTOCMIT,



OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
OBIECTUL: STRADA PRINCIPALA
STADIUL FIZIC: DEVIZ LUCRARI STRADA PRINCIPALA
Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

- lei -

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	DRUM LATIME 5,5M KM 0+000-1+077					
1.1	DG05B/A5	Frezarea imbracamintii rutiere beton de ciment/asfalt in grosime medie de 4 cm	mp	5.900,0000	5,20	30.680,00
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	5,20	30.680,00
				transport:	0,00	0,00
1.2	TSC35A1	Excavat.transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria I la distanta < 10 m	100 mc	2,3600	1.285,20	3.033,07
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	1.285,20	3.033,07
				transport:	0,00	0,00
1.3	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	566,4000	4,80	2.718,92
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,20
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	4,80	2.718,72
1.4	DB01A1	Curatirea mecanica in vederea aplicarii imbracamintilor sau tratamentelor bituminoase a straturilor suport alcatuite din : suprafete bituminoase din beton cimentat sau pavaje din piatra bitumate, executata cu peria mecanica;	mp	5.900,0000	0,09	513,30
				material:	0,02	106,20
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,07	407,10
				transport:	0,00	0,00
1.5	DB02D1	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza sau a imbracamintilor existente in vvederea aplicarii unui strat de uzura din mixtura asfaltica. executata cu: emulsie cationica cu rupere rapida	100 mp	59,0000	248,91	14.685,69
				material:	164,07	9.680,13
				manopera:	70,00	4.130,00
				utilaj:	14,84	875,56
				transport:	0,00	0,00
1.6	DB12B1	Strat de legatura (binder) de criblura executata la cald cu asternere mecanica (preluare cu binder variabil	tona	352,0000	51,67	18.186,08
				material:	0,58	202,40
				manopera:	14,35	5.051,20
				utilaj:	36,74	12.932,48
				transport:	0,00	0,00
1.6.L	20018325	Mixtura asfaltica tip BAD22,4	tona	353,0560	365,00	128.865,44
1.7	DB16H1	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte executata la cald, in grosime de : 4.0 cm cu asternere mecanica	mp	5.900,0000	6,30	37.172,95
				material:	0,06	324,50
				manopera:	1,82	10.738,00
				utilaj:	4,43	26.110,45
				transport:	0,00	0,00
1.7.L	20018326	Mixtura asfaltica BA16	tona	554,6000	425,00	235.705,00

STADIUL FIZIC: DEVIZ LUCRARI STRADA PRINCIPALA

0	I		2	3	4	5 = 3 x 4
1.8	TRA01ASF	Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (MIXTURI ASFALTICE)	tona	907,6560	35,52	32.239,94
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	35,52	32.239,94
1.9	TRA05AEM	Transport rutier materiale, semifabricate cu...autovehic. speciale(cisterna izoterma) a emulsiei bituminoase	tona	2,6600	130,00	345,80
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	130,00	345,80
1.10	DE09A#	Marcaje rutiere longit.simple/duble cu intreruperi/continue exec.mec.vop.email,cu microbule sticla	m	1.077,0000	3,44	3.704,66
				material:	3,15	3.389,09
				manopera:	0,12	128,16
				utilaj:	0,17	187,40
				transport:	0,00	0,00
1.11	TRA02AMR	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul (materiale pentru marcaje rutiere)	tona	0,1000	18,00	1,80
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	18,00	1,80
2	ACOSTAMENTE 2154 M					
2.1	DA11B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri, cu asternere manuala executate cu impanare fara innoroire:	mc	9,6930	176,73	1.713,08
				material:	103,28	1.001,13
				manopera:	38,50	373,18
				utilaj:	34,95	338,77
				transport:	0,00	0,00
2.2	DA12B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri, cu asternere mecanica executate cu impanare fara innoroire;	mc	87,2370	173,08	15.099,33
				material:	103,28	9.010,19
				manopera:	14,00	1.221,32
				utilaj:	55,80	4.867,82
				transport:	0,00	0,00
2.3	TRA01APS	Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (agregate de cariera)	tona	206,7500	15,36	3.175,68
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	15,36	3.175,68
3	CASETE					
3.1	DC04B%M	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie in betonul de uzura, la...drumuri si strazi; *	m	3.000,0000	13,98	41.939,85
				material:	2,23	6.689,85
				manopera:	5,25	15.750,00
				utilaj:	6,50	19.500,00
				transport:	0,00	0,00
3.2	TsC02XC	Sapatura mecanica cu excavatorul pe penuri de 0.21 0,39 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala...teren cat II descarcare in autovehicul (sistem suport strat mixturi degradat)	100m c	11,2500	1.686,00	18.967,50
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	1.686,00	18.967,50
				transport:	0,00	0,00

STADIUL FIZIC: DEVIZ LUCRARI STRADA PRINCIPALA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
3.3	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km. (piatra sparta si balast sistem rutier existent)	tona	1.850,0000	2,40	4.440,00	
				material:	0,00	0,00	
				manopera:	0,00	0,00	
				utilaj:	0,00	0,00	
				transport:	2,40	4.440,00	
3.4	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	750,0000	112,04	84.029,25	
				material:	56,45	42.340,50	
				manopera:	12,95	9.712,50	
				utilaj:	42,64	31.976,25	
				transport:	0,00	0,00	
3.5	TRA01AGB	Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (AGREGATE DE BALASTIERA)	tona	1.671,5300	14,40	24.070,03	
				material:	0,00	0,00	
				manopera:	0,00	0,00	
				utilaj:	0,00	0,00	
				transport:	14,40	24.070,03	
3.6	DA12B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri, cu asternere mecanica executate cu impanare fara innoiroire;	mc	375,0000	173,08	64.906,50	
				material:	103,28	38.731,50	
				manopera:	14,00	5.250,00	
				utilaj:	55,80	20.925,00	
				transport:	0,00	0,00	
3.7	TRA01APS	Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (agregate de cariera)	tona	799,8800	15,36	12.286,16	
				material:	0,00	0,00	
				manopera:	0,00	0,00	
				utilaj:	0,00	0,00	
				transport:	15,36	12.286,16	
4	CAPACE CAMINE DE VIZITARE						
4.1	RPACF09A#	Ridicare la cota, a caminelor de vizitare, inclusiv inlocuire capac carosabil	buc	3,0000	2.798,19	8.394,57	
				material:	1.818,19	5.454,57	
				manopera:	980,00	2.940,00	
				utilaj:	0,00	0,00	
				transport:	0,00	0,00	
4.2	TRA02ACM	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul (materiale pentru ridicare la cota camine de vizitare)	tona	3,6000	18,00	64,80	
				material:	0,00	0,00	
				manopera:	0,00	0,00	
				utilaj:	0,00	0,00	
				transport:	18,00	64,80	
5	DISLOCARE UTILAJE						
5.1	AUT7907#	Dislocare utilaje la lucrare (autogreder, clindru compactor(2), autogudronator, excavator, freza asfalt, incarcator frontal, repartizator mixturi, masina de taiat rosturi, masina de trasat marcaje)	buc	10,0000	1.500,00	15.000,00	
				material:	0,00	0,00	
				manopera:	0,00	0,00	
				utilaj:	1.500,00	15.000,00	
				transport:	0,00	0,00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			481.500,51	55.294,56	185.801,40	79.342,93	801.939,40
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	1.244,13	0,00	0,00	0,00	1.244,13
Total inclusiv Cheltuieli directe:			481.500,51	56.538,69	185.801,40	79.342,93	803.183,53
Cheltuieli indirecte	6,0000 %	28.890,03	3.392,32	11.148,08	4.760,58		48.191,01
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:			510.390,54	59.931,01	196.949,49	84.103,51	851.374,54
Profit	4,0000 %	20.415,62	2.397,24	7.877,98	3.364,14		34.054,98
Total inclusiv Beneficiu:			530.806,16	62.328,25	204.827,47	87.467,65	885.429,52

STADIUL FIZIC: DEVIZ LUCRARI STRADA PRINCIPALA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					885.429,52
TVA:	21,00%				185.940,20
TOTAL GENERAL:					1.071.369,72

INTOCMIU



OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

**C6cp - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
 cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	265,1445	6,00	1.590,87		
2	7106239 Apa pentru mortare si betoane	mc	120,0000	6,00	720,00		
3	2200393 Balast nespalat de riu 0-70 mm	mc	983,2500	42,00	41.296,50		
4	2600206 Bitum pentru drumuri tip D 80/120 stas 754	kg	1.2924	6,00	7,75		
5	420373V Capac cu rama din beton armat pt.camine tip carosabil	buc	3,0000	1.150,00	3.450,00		
6	6109418 Diluant ptr produse de marcare d009-3 ni 1708-61 a9	kg	2,6925	20,00	53,85		
7	6002737 Disc armat cu segm.diamant crest.larg.D = 400mm IA-IR-55/C1	buc	10,5000	550,00	5.775,00		
8	2600323 Emulsie de bitum cationica cu rupere rapida s8877	kg	2.684,5000	3,60	9.664,20		
9	20025533 Inel pentru camine ridicare la cota	buc	3,0000	620,00	1.860,00		
10	3064291 Material marunt	%			194,85		
11	8000277 Material marunt	%			173,41		
12	7329912 Microbile stiela semnaliz.orizont albe D = 02-05 mm.	kg	18,2013	22,00	400,43		
13	20018326 Mixtura asfaltica BA16	tona	554,6000	425,00	235.705,00		
14	20018325 Mixtura asfaltica tip BAD22,4	tona	353,0560	365,00	128.865,44		
15	2101183 Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	0,0990	380,00	37,62		
16	2200525 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	0,0011	90,00	0,10		
17	3421097 Otel patrat lam.cald s 334 OL 37-1N IT = 30	kg	64,9000	5,00	324,50		
18	3421358 Otel patrat lam.cald s 334 OL 37-1N IT = 36	kg	40,4800	5,00	202,40		
19	2201658 Piatra sparta pentru drumuri r.magmatice 15-25 mm.	mc	95,8018	72,00	6.897,73		
20	2201672 Piatra sparta pentru drumuri r.magmatice 40-63 mm.	mc	575,2827	72,00	41.420,35		
21	8001521A Vopsea alba clor-cauciuc pt.marcaj rutier	kg	59,2350	48,00	2.843,28		
22	6200676 White spirit rafinat tip A stas 44	kg	0,8616	20,00	17,23		
Valoare materiale:		lei			481.500,51		
Alte Materiale*:		lei			0,00		
Valoare directa		lei			481.500,51		
Recapitulatie		lei			49.305,65		
TOTAL		lei			530.806,16		

*) Materiale a caror valoare cumulata este de maxim 0,00 %:

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
---	---	---	---	---	-----------	---	---

--	--	--	--	--	--	--	--

INTOCMIT,



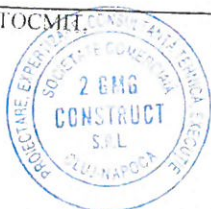
[Handwritten signature]

OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

**C7cp - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
 cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	10151 Asfaltator	569,1200	35,00	19.919,20	
2	10130 Asfaltator 3	0,8724	35,00	30,53	
3	10231 Betonist	450,0000	35,00	15.750,00	
4	10639 Drenor canalist 3b	84,0000	35,00	2.940,00	
5	19920 Muncitor deserv.ctiij. 2	2,7894	35,00	97,63	
6	29931 Muncitor deserv.ire constructii masini	0,0057	35,00	0,20	
7	12821 Pavator	473,0571	35,00	16.557,00	
	Total ore manopera:	1.579,8446			
	Valoare manopera:	lei		55.294,56	
	Alte manopere*:	lei			
	Valoare directa	lei		55.294,56	
	Recapitulatie	lei		7.033,69	
	TOTAL	lei		62.328,25	
*) Manopere a caror valoare cumulata este de maxim 0,00 %:					

INTOCMIT



[Handwritten signature]

OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

C8cp - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii cumulat pe proiect

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	5603 Autocisterna de apa de 5-8 t cu dispozitiv de stropire	26,0990	130,00	3.392,86
2	3546 Autogreder pina la 175cp	55,4140	300,00	16.624,19
3	4047 Autogudronator 3500-3600l	3,1270	280,00	875,56
4	4005 Compactor static autoprop,cu rulouri(valturi),r8-14;de 14tf	279,0059	165,00	46.035,97
5	4008 Compactor static autoprop. pe pneuri 10.1-16tf	46,7580	185,00	8.650,23
6	79072 Dislocare utilaje la lucrare(autogreder, cilindru compactor(2), autogudronator, excavator, freza asfalt, incarcator frontal, repartizator mixturi, masina de taiat rosturi, masina de trasat marcaje)	10,0000	1.500,00	15.000,00
7	3521 Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,21-0,39mc	94,8375	200,00	18.967,50
8	2499 Freza pentru asfalt/beton	122,7200	250,00	30.680,00
9	7408 Incarcator frontal pe senile 0,5-0,99mc	11,2336	270,00	3.033,07
10	4058 Masina de taiat rosturi cu disc abraziv 20kw	300,0000	65,00	19.500,00
11	4062 Masina de trasat benzi de circulatie motor ardere interna 40-45cp	0,3123	600,00	187,40
12	4026 Perie mec pt curatat fundatii drumuri 6 cp	1,7700	100,00	177,00
13	4046 Repartizator finisor mixturi asfaltice mot term. fara palpator 92cp	46,7580	485,00	22.677,63
	Total ore utilaje:	988,0352		
	Valoare utilaje:			185.801,40
	Alte utilaje*:			
	Valoare directa			185.801,40
	Recapitulatie			19.026,06
	TOTAL			204.827,47
	*) Utilaje a caror valoare cumulata este de maxim 0,00 %:			

INTOCMIT



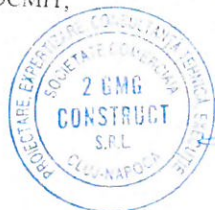
[Handwritten signature]

OBIECTIV: REPARATIE CAPITALA STRADA PRINCIPALA, LOCALITATEA DECEA
 Beneficiar: COMUNA MIRASLAU
 Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

**C9cp - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile
 cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/tona*km-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 5
Transport rutier						
1	TRA01AGB Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (AGREGATE DE BALASTIERA)	1.671,5300			14,40	24.070,03
2	TRA01APS Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (agregate de cariera)	1.006,6300			15,36	15.461,84
3	TRA01ASF Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta (MIXTURI ASFALTICE)	907,6560			35,52	32.239,94
4	TRA05AEM Transport rutier materiale, semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna izoterma) a emulsiei bituminoase	2,6600			130,00	345,80
5	TRA02AMR Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul (materiale pentru marcaje rutiere)	0,1000			18,00	1,80
6	TRA02ACM Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul (materiale pentru ridicare la cota camine de vizitare)	3.6000			18,00	64,80
7	TRA01A05 Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km. (piatra sparta si balast sistem rutier existent)	1.850,0000			2,40	4.440,00
8	TRA01A10P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	566,4000			4,80	2.718,72
Total tone transportate:		6.008,5760				
Valoare directa						
Recapitulatie			lei			79.342,93
TOTAL			lei			8.124,72
			lei			87.467,65

INTOCMIT,





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2922/ 30.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF **„REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”**

Consiliul Local al Comunei Mirăslău, județul Alba, întrunit în ședință publică extraordinară din data de 7 iulie 2026,

Luând în dezbateri:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF **„REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”**,

Proiectul nr. 31/ 2026 întocmit de SC ENERGO ENCI SRL, **„REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA” faza SF, cu anexele parte integrantă**,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din **HG nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Procesul- verbal de recepție a serviciilor de proiectare în vederea elaborării documentației tehnice faza SF nr. 2670/ 11.06.2026 încheiat între SC ENERGO ENCI SRL și Primăria Comunei Mirăslău, prestate în cadrul contractului de servicii nr. 2161/ 14.05.2026,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
M.A./ V.A.M. 2 ex.

Referatul de aprobare nr. 2926/ 30.06.2026 al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Raportul de specialitate nr. 2927/ 30.06.2026 întocmit de Compartimentul Contabilitate, Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), (7) lit. n) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **proiectul și indicatorii tehnico-economici** aferenți proiectului nr. 31/ 2026 **faza SF „REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM-COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”** conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul Comunei Mirăslău, județul Alba, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Secretarul General al UAT, va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate, afișare pe pagina de internet primariamiraslau.ro

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Miraslău, la 30.06.2026

Inițiator,
PRIMAR,
Mărginean Aurel

M.A./ V.A.M. 2 ex.



Avizează pentru legalitate,
Secretar General
Vîlcu Andreea-Maria



Pag. 2 din 2



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2926/ 30.06.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF „**REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA**”

Proiectul de act administrativ inițiat vizează aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție faza SF „**REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA**”,

Srijinul financiar se acordă pentru realizarea investițiilor în dezvoltarea de noi instalații autonome (stand-alone) de stocare în baterii a energiei electrice, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 1.076/2021 (PNIESC).

În scopul dezvoltării capacităților de stocare se preconizează punerea în funcțiune a unei capacități totale de stocare a energiei electrice de 1.200 MW sau 2.400 MWh până în anul 2030 și de 2.000 MW până în anul 2035 și la atingerea obiectivelor climatice și tranziția către o economie verde prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a poluării, obiective asumate de România în cadrul PNIESC, în cadrul Pactului verde european și în cadrul angajamentelor Uniunii Europene de a pune în aplicare Acordul de la Paris și obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU.

Prin acordarea finanțării se urmărește:

- încurajarea realizării investițiilor în instalații autonome (stand-alone) de stocare în baterii a energiei electrice pentru îmbunătățirea funcționării eficiente a SEN;
- dezvoltarea instalațiilor autonome de stocare în baterii a energiei electrice, capabile să funcționeze independent/autonom, care aduc multiple beneficii strategice SEN.

Având în vedere prevederile art. 41 și 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Miraslău proiectul de hotărâre .

Luând în considerare cele expuse, în temeiul *art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de viceprimar, consilieri locali sau de cetățeni, în condițiile legii,

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre dezbateră și aprobare, în proxima ședință a Consiliului Local Miraslău.

PRIMAR,
Mărginea Aurel

M.A. 2 ex.



Pag. 1 din 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0258/879001

E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 2927/ 30.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF „*REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA*”

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico- economici aferenți proiectului nr. 31/ 2026 faza SF „*REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA*”,

Proiectul nr. 31/ 2026 întocmit de SC ENERGO ENCI SRL, „*REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM- COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA*” faza SF, cu anexele parte integrantă”,

Art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HCL nr. 11 din 4 mai 2026 cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Procesul- verbal de recepție a serviciilor de proiectare în vederea elaborării documentației tehnice faza SF nr. 2670/ 11.06.2026 încheiat între SC ENERGO ENCI SRL și Primăria Comunei Miraslău, prestate în cadrul contractului de servicii nr. 2161/ 14.05.2026,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu :

Art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 41 și art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al comunei Mirăslău a proiectul de hotărâre.

Administrator Public,
Voicu Alina

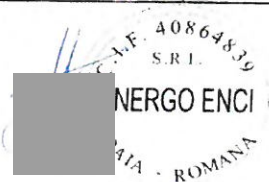


Proiectant:
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZUL OBIECTULUI Sistem Stocare
"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE
PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM - COMUNA
MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA" - SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	626,956.40	131,660.84	758,617.24
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații electrice	626,956.40	131,660.84	758,617.24
TOTAL I - subcap. 4.1		626,956.40	131,660.84	758,617.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62,695.64	13,166.08	75,861.72
TOTAL II - subcap. 4.2		62,695.64	13,166.08	75,861.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35,300.00	7,413.00	42,713.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		35,300.00	7,413.00	42,713.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		724,952.04	152,239.92	877,191.96

Întocmit,
ing. Pop Mihai
Funcția: ing. proiectant Instalatii



DEVIZ CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE
REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA" - SCENARIUL

1

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
3.1.	Cheltuieli pentru studii - total din care:	500.00	105.00	605.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	500.00	105.00	605.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
	5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500.00	105.00	605.00

3.5.	Cheltuieli pentru proiectare	219,000.00	45,990.00	264,990.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	155,000.00	32,550.00	187,550.00
3.6.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisile de evaluare	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță	75,000.00	15,750.00	90,750.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.7.2 Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.	Cheltuieli pentru asistență tehnică	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
	<i>1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	500.00	105.00	605.00
	<i>1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	500.00	105.00	605.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	500.00	105.00	605.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3		312,000.00	65,520.00	377,520.00

Intocmit,
ing. Pop Mihai
Funcția: ing. proiectant Instalatii



DEVIZ CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN
SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA"
- SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe	7,586.17	0.00	7,586.17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,448.26	0.00	3,448.26
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	689.65	0.00	689.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,448.26	0.00	3,448.26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	43,757.26	9,189.02	52,946.28
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5		56,343.43	10,239.02	66,582.45

Întocmit,
ing. Pop Mihai
Funcția: ing. proiectant Instalatii



Proiectant

S.C. Energia Encl S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM - COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA - SCENARIUL 1

cota TVA

21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2- Bransament electric		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	500.00	105.00	605.00
	3.1.1. Studii de teren	500.00	105.00	605.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500.00	105.00	605.00
3.5	Proiectare	219,000.00	45,990.00	264,990.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	155,000.00	32,550.00	187,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	75,000.00	15,750.00	90,750.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8	Asistență tehnică	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	500.00	105.00	605.00
Total capitol 3		312,500.00	65,625.00	378,125.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	626,956.40	131,660.84	758,617.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62,695.64	13,166.08	75,861.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35,300.00	7,413.00	42,713.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		724,952.04	152,239.92	877,191.96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7586.17	0.00	7586.17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3448.26	0.00	3448.26
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	689.65	0.00	689.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3448.26	0.00	3448.26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	43757.26	9189.02	52946.28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5000.00	1050.00	6050.00
Total capitol 5		56343.43	10239.02	66582.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,093,795.47	228,103.94	1,321,899.41
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		689,652.04	144,826.92	834,478.96

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai
Funcția: ing. Proiectant



Proiectant
S.C. Energo Encl S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA" - SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA 21%		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	500.00	105.00	605.00
	3.1.1. Studii de teren	500.00	105.00	605.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500.00	105.00	605.00
3.5	Proiectare	219,000.00	45,990.00	264,990.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	155,000.00	32,550.00	187,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	75,000.00	15,750.00	90,750.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8	Asistență tehnică	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	500.00	105.00	605.00
Total capitol 3		312,500.00	65,625.00	378,125.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	626,956.40	131,660.84	758,617.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62,695.64	13,166.08	75,861.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35,300.00	7,413.00	42,713.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		724,952.04	152,239.92	877,191.96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7586.17	0.00	7586.17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3448.26	0.00	3448.26
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	689.65	0.00	689.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3448.26	0.00	3448.26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	43757.26	9189.02	52946.28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5000.00	1050.00	6050.00
Total capitol 5		56343.43	10239.02	66582.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,093,795.47	228,103.94	1,321,899.41
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		689,652.04	144,826.92	834,478.96

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai
Funcția: ing. Proiectant



Proiectant

S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ GENERAL-NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA* - SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA 21%		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		0.00	0.00	0.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0.00	0.00	0.00

Beneficiar/Investitor,

Întocmit,

ing. Pop Mihai
Funcția: ing. Proiectant



Beneficiar: MIRĂSLĂU		FORMULAR F5																			
Obiectiv: "REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA"																					
Proiect: 31/2026																					
SPECIFICATIA TEHNICA (FISA TEHNICA) NR.1																					
Utilajul, echipamentul tehnologic: Sistem Invertor Hibrid																					
Nr. Crt.	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator																		
	1	2	3																		
1	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Denumire cerinta</th> <th>Cerinta tehnica</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Putere nominala instalata in invertore [KW] 2 - buc invertore</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>MPPT iesire</td> <td>DA</td> </tr> <tr> <td>eficienta %</td> <td>400 Vac, 50Hz</td> </tr> <tr> <td>interval temperatura functionare</td> <td>-25°C + 60°C</td> </tr> <tr> <td>umiditate</td> <td>cel putin 95%</td> </tr> <tr> <td>garantie</td> <td>minim 5 ani</td> </tr> <tr> <td>certificari conform</td> <td>SR EN 62109, SR EN 61000, SR EN 50438, IEC 62109, IEC 6100, IEC 50438, EN 50178, EN 50438, CEI 016, CEI 021, IEC 61727</td> </tr> <tr> <td>invertorul hibrid</td> <td>DA</td> </tr> </tbody> </table>	Denumire cerinta	Cerinta tehnica	Putere nominala instalata in invertore [KW] 2 - buc invertore	150	MPPT iesire	DA	eficienta %	400 Vac, 50Hz	interval temperatura functionare	-25°C + 60°C	umiditate	cel putin 95%	garantie	minim 5 ani	certificari conform	SR EN 62109, SR EN 61000, SR EN 50438, IEC 62109, IEC 6100, IEC 50438, EN 50178, EN 50438, CEI 016, CEI 021, IEC 61727	invertorul hibrid	DA		
Denumire cerinta	Cerinta tehnica																				
Putere nominala instalata in invertore [KW] 2 - buc invertore	150																				
MPPT iesire	DA																				
eficienta %	400 Vac, 50Hz																				
interval temperatura functionare	-25°C + 60°C																				
umiditate	cel putin 95%																				
garantie	minim 5 ani																				
certificari conform	SR EN 62109, SR EN 61000, SR EN 50438, IEC 62109, IEC 6100, IEC 50438, EN 50178, EN 50438, CEI 016, CEI 021, IEC 61727																				
invertorul hibrid	DA																				
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare: - Producatorul trebuie sa prezinte certificate de calitate																				
3	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante: - act de omologare sau agreere - produsul se livreaza si se receptioneaza la beneficiar																				
4	Conditii de garantie si postgarantie: - termen de garantie de la data punerii in functiune-in baza unui proces verbal - service post-garantie																				
5	Alte conditii cu caracter tehnic: - manual de utilizare in limba romana																				

Intocmit,
ing. Pop Mihai Augustin



Beneficiar: MIRASLAU		FORMULAR F5	
Obiectiv: "REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA"			
Proiect: 31/2026			
SPECIFICAȚIA TEHNICĂ (FISA TEHNICĂ) NR.2			
Utilajul, echipamentul tehnologic: Sistem stocare			
Nr. Crt.	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator
	1	2	3
1	<p>Date Tehnice:</p> <p>Tip sistem: BESS (Battery Energy Storage System)</p> <p>Chimie baterii: LiFePO₄ (LFP)</p> <p>Putere nominală: 540 kW AC</p> <p>Tensiune sistem: 400–800 VDC</p> <p>Eficiență globală: ≥ 90 %</p> <p>Cicluri de viață: ≥ 6 000 @ 80 % DoD</p> <p>Răcire: Aer forțat / lichid (opțional)</p> <p>Grad protecție: IP54 (outdoor) / IP20 (indoor)</p> <p>Comunicare: Modbus / CAN / Ethernet</p> <p>Funcții: încărcare-descărcare bidirecțională, BMS integrat, protecții supratensiune/supracurent</p>		
2	<p>Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare:</p> <p>- Producatorul trebuie sa prezinte certificate de calitate</p>		
3	<p>Conditii privind conformitatea cu standardele relevante:</p> <p>- act de omologare sau agreere</p> <p>- produsul se livreaza si se receptioneaza la beneficiar</p>		
4	<p>Conditii de garantie si postgarantie:</p> <p>- termen de garantie de la data punerii in functiune-in baza unui proces verbal</p> <p>- service post-garantie</p>		
5	<p>Alte conditii cu caracter tehnic:</p> <p>- manual de utilizare in limba romana</p>		

Intocmit,
ing. Pop Mihai Augustin

