



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA MIRASLĂU  
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,  
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065  
E-mail [miraslau@ab.e-adm](mailto:miraslau@ab.e-adm) Web: [www.primariamiraslau.ro](http://www.primariamiraslau.ro)

---

**HOTĂRÂREA NR. 22**

aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”

*Consiliul Local al Comunei Miraslău, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară din data de 7 iulie 2026,*

**Luând în dezbatere:**

**Proiectul de hotărâre** privind aprobarea documentației tehnice și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”,

**Proiectul nr. 4/ 2026** întocmit de SC PROSOFT CONSTRUCT SRL „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**”,

**Art. 129** alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HCL nr. 11 din 4 mai 2026** cu anexele parte integrantă, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026,

Art. 7 și art. 10 din **HG nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

**Referatul de aprobare nr. 2945/ 30.06.2026** al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

**Raportul de specialitate nr. 2946/ 30.06.2026** întocmit de Compartimentul Contabilitate, Taxe și Impozite, Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mirăslău, jud. Alba,

*Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală, servicii și comerț;*

*Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Administrație publică, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor*

*Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Mirăslău pentru Învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, cultură, culte, activități sportive și de agrement;*

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), (7) lit. n) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare. adoptă prezenta.

## HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică și a devizului general aferent proiectului nr. 04/2026 al obiectivului de investiții „**REPARAȚII PLATFORME ȘI COLECTARE APĂ PLUVIALĂ, PRIMĂRIA MIRĂSLĂU**” conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Primarul Comunei Mirăslău, județul Alba, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

**Art. 3.** Secretarul General al UAT, va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate, afișare pe pagina de internet [primariamiraslau.ro](http://primariamiraslau.ro)

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

*Consilieri locali în funcție: 11, consilieri prezenți la ședință: 11 reprezentând 100 % din numărul consilierilor în funcție, voturi "pentru" 11 reprezentând 100 % din numărul consilierilor prezenți la ședință, voturi împotriva- reprezentând - din numărul consilierilor prezenți la ședință, abținere de la vot -.*

Mirăslău, 7 iulie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Sîntoma Alin -Cristian



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General  
Vilcu Andreea-Maria



Proiectant: S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L.				
Beneficiar: COMUNA MIRASLAU				
DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiție				
"REPARATII PLATFORME SI COLECTARE APA PLUVIALA, PRIMARIA MIRASLAU"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	Cota TVA	21%
		Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materii de securitate și sănătate - Conform HG nr 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>25.000,00</b>	<b>5.250,00</b>	<b>30.250,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	275.274,11	57.807,56	333.081,67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>275.274,11</b>	<b>57.807,56</b>	<b>333.081,67</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>300.274,11</b>	<b>63.057,56</b>	<b>363.331,67</b>
<i>Din care C + M</i>		<b>275.274,11</b>	<b>57.807,56</b>	<b>333.081,67</b>

Beneficiar:  
Comuna Miraslau



Intocmit:  
PROSOFT CONSTRUCT SRL

*[Handwritten signature]*