

Lista Autorizațiilor de Construire 2025

| Nr. crt. | Nr. A.C., Data eliberării | Nr. C.U., Data eliberării | Adresa imobilului                                      | Numele și prenumele solicitantului, CNP, Adresa                                                                                                                    | Nr. cad./top., Actul de proprietate      | Proiectant/Arhitect, Adresă                                                                                                               | Denumirea lucrărilor autorizate                                                                                                                                   | Suprafața Construită mp | Suprafața Desfășurată mp | Suprafața Utilă mp | Suprafața Locuibilă mp/ nr. camere | Valoarea lucrărilor din A.C. | Taxa achitată, chitanță/O.P.                                                                                                 | Durata de Execuție | Termenul de valabilitate | Emitent                   | Observații |
|----------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------|
| 1        | 1/06.02.2025              | 24/15.11.2023             | Sat.Mirăslău, nr. 29, com. Mirăslău, jud. Alba.        | Comuna Mirăslău, Sat. Mirăslău, nr. 283, com. Mirăslău, jud. Alba, reprezentată de domnul primar Mărginean Aurel, Sat. Mirăslău, nr. 66, com. Mirăslău, jud. Alba. | C.F. nr. 74294 Mirăslău, nr. cad. 74294; | S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L sediul în județul Cluj, mun. Cluj Napoca, str. Mărginașa, nr. 52C/4, respectiv de Călin Ioan Vlășan.         | „STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN CADRUL PROIECTULUI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ – SEDIU PRIMĂRIE MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”   |                         |                          |                    |                                    | 64.740,38                    | Fără taxă                                                                                                                    | 3 luni             | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |
| 2        | 2/06.02.2025              | 25/15.11.2023             | Sat. Lopadea Veche, nr. 207, com. Mirăslău, jud. Alba. | Comuna Mirăslău, Sat. Mirăslău, nr. 283, com. Mirăslău, jud. Alba, reprezentată de domnul primar Mărginean Aurel, Sat. Mirăslău, nr. 66, com. Mirăslău, jud. Alba. | C.F. nr. 74299 Mirăslău, nr. cad. 74299; | S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L sediul în județul Cluj, mun. Cluj Napoca, str. Mărginașa, nr. 52C/4, respectiv de Călin Ioan Vlășan.         | „STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN CADRUL PROIECTULUI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ – SEDIU PRIMĂRIE MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA”   |                         |                          |                    |                                    | 64.740,38                    | Fără taxă                                                                                                                    | 3 luni             | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |
| 3        | 3/13.02.2025              | 17/11.10.2024             | Sat.Mirăslău, nr. FN, com. Mirăslău, jud. Alba.        | Bartha Andreea, Mun. Aiud, str. Transilvaniei, bl. A8, et.1, ap. 3, jud. Alba                                                                                      | C.F. nr. 74285 Mirăslău, nr. cad. 74285; | S.C. STRUCTYNS PROIECT S.R.L., sediul în județul Alba, mun. Alba Iulia, str. Traian, nr. 48A, respectiv de Gherman Alin Gabriel.          | „Construire locuință, anexă gospodărească și împrejmuire”                                                                                                         | 209,36                  | 236,58                   | 123,35             | 74,99/4                            | 298.857,01 LEI               | 1494,29 lei conf. Chit. Nr. 628/13.02.2025 și O.A.R 149,43 lei conf. chitanței nr. 267 din 28.01.2025                        | 36 luni            | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |
| 4        | 4/14.02.2025              | 21/22.11.2024             | Sat.Mirăslău, nr. 275, com. Mirăslău, jud. Alba.       | Mihaly Tamas, Sat.Mirăslău, nr. 275, com. Mirăslău, jud. Alba                                                                                                      | C.F. nr. 74290 Mirăslău, nr. cad. 74290; | I.F. BOGDAN S. GEORGE, sediul în jud. Alba, mun. Aiud, str. Mihai Viteazu, bl. 9, sc. A, et. 1, ap. 7 respectiv de Vernes Attila.         | „Construire locuință din lemn”                                                                                                                                    | 108,00                  | 171,50                   | 161,56             | 83,58/3                            | 69564,38 LEI                 | 347,82 lei conf. Chit. Nr. 652/14.02.2025 și O.A.R 34,72 lei conf. ordinului de plată COD BIC nr. OTPVROBUXXX din 07.01.2025 | 36 luni            | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |
| 5        | 5/24.04.2025              | 3/16.04.2021              | Sat.Cicău, nr. 97, com. Mirăslău, jud. Alba.           | Checicheș Radu Ioan, Mun. Cluj Napoca, str. Actorului, nr. 47, jud. Cluj                                                                                           | C.F. nr. 73213 Mirăslău, nr. cad. 73213; | ALSFINE ENGINEERING SRL, sediul în jud. BISTRIȚA - NĂȘĂUD, mun. BISTRIȚA, str. Vasile Goldiș, nr. 17, respectiv de ALEXA ALEXANDRA IULIA. | „Continuarea lucrărilor rămase de executat la A.C. nr. Nr. 3 din 07.07.2021”                                                                                      | 68,65                   | 153,12                   | 97,37              |                                    | 38000 LEI                    | 190 lei conf. Chit. Nr. 2013/28.04.2025                                                                                      | 36 luni            | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |
| 6        | 6/25.04.2025              | 26/27.11.2023             | Sat. Mirăslău, extravilan, com. Mirăslău, jud. Alba    | Comuna Mirăslău, Sat. Mirăslău, nr. 283, com. Mirăslău, jud. Alba, reprezentată de domnul primar Mărginean Aurel, Sat. Mirăslău, nr. 66, com. Mirăslău, jud. Alba. | C.F. nr. 74300 Mirăslău, nr. cad. 74300; | ENERGO ENCI S.R.L., sediul în județul Alba, com. Daia Română, str. Sub Coastă, nr.55B, respectiv de Pop Mihai Augustin.                   | „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE ÎN VEDEREA COMPENSĂRII CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA” |                         |                          |                    |                                    | 324913,38                    | Fără taxă                                                                                                                    | 24 luni            | 24 luni                  | Primăria Comunei Mirăslău |            |

|    |               |               |                                                              |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |         |         |         |              |                                                                                                                                   |         |         |                           |  |
|----|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------|--|
| 7  | 7/09.05.2025  | 2/31.01.2025  | Sat. Decea, extravilan-intravilan, com. Mirăslău, jud. Alba. | DELGAZ GRID SA prin SC MONTREPCOM SRL, reprezentată de domnul Varga Cornel Daniel , Mun. Târgu Mureș, str. Mureșului, nr. 8, ap. 1, jud. Mureș ;  | C.F. nr. 73973 Mirăslău, nr. cad. 73973;<br>C.F. nr. 73255 Mirăslău, nr. cad. 73255;<br>C.F. nr. 73256 Mirăslău, nr. cad. 73256;<br>C.F. nr. 74273 Mirăslău, nr. cad. 74273;<br>C.F. nr. 74274 Mirăslău, nr. cad. 74272;<br>C.F. nr. 71475 Mirăslău, nr. cad. 71475;<br>C.F. nr. 74270 Mirăslău, nr. cad. 74270; | SC MONTREPCOM SRL, Mun. Târgu Mureș, str. Mureșului, nr. 8, ap. 1, jud. Mureș respectiv Varga Cornel Daniel                                                    | „Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă, pe str. 1, Cartierul Nou, Gării, Petrisani, Principala, Țiganilor loc. Decea, jud. Alba”                                                                                                                                                                       |         |         |         |         |              |                                                                                                                                   | 12 luni | 12 luni | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 8  | 8/23.05.2025  | 1/27.03.2024  | Sat.Decea, nr. 147A com. Mirăslău, jud. Alba.                | PAROHIA REFORMATĂ DECEA                                                                                                                           | C.F. nr. 74287 Mirăslău, nr. cad. 74287;                                                                                                                                                                                                                                                                         | Brata Valentin, P.F.A., Mun. Aiud, sat. Sâncrai, str. Avântului, nr. 23C, jud. Alba, respectiv de Barbieri Marius Radu                                         | „CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ”                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 126,08  | 126,08  | 110,01  |         | 98385,86     | Fără taxă                                                                                                                         | 36 luni | 24 luni | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 9  | 9/23.05.2025  | 8/11.04.2025  | Sat.Mirăslău, nr. 29, com. Mirăslău, jud. Alba.              | Csep Ferencz, Sat. Unirea, nr. 102, str. Avram Iancu, com. Unirea, jud. Alba, Csep Gabriella, Mun. Aiud, str. Cuza Vodă, nr. 6, ap. 2, jud. Alba, | C.F. nr. 70702 Mirăslău, nr. cad. 70702;                                                                                                                                                                                                                                                                         | I.F. BOGDAN S. GEORGE, sediul în jud. Alba, mun. Aiud, str. Mihai Viteazu, bl. 9, sc. A, et. 1, ap. 7 respectiv de Vernes Attila.                              | «Construire locuință, Parter»                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 199,30  | 199,30  | 166,55  | 85,90/4 | 297355,6     | 1486,78 lei conf. Chit. Nr. 2214/26.05.2025 și O.A.R 148,68 lei conf. O.P. – Referința plății nr. B13ZEXA2511205LQ din 22.04.2025 | 36 luni | 24 luni | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 10 | 9/23.05.2025  |               | Mun. Aiud, Orș. Teiuș, Ocna Mureș, com. Mirăslău și Unirea   | SC APA CTTA SA ALBA prin reprezentant Bardan Cornel Ștefan                                                                                        | Domeniu public                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | S.C. Halcrow România S.R.L., sediul în București, sectorul 5, str. Carol Davilă, nr. 8 - Birou de proiectare Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 3, Alba Iulia | REABILITARE ADUCȚIUNE SP GALDA - AIUD - OCNA MUREȘ, în cadrul proiectului "Reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată în județul Alba 2014-2020" CONTINUARE LUCRĂRI AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 82/2018                                                                                                              |         |         |         |         |              | Fără taxă                                                                                                                         | 12 luni | 24 luni | CONSILIUL JUDEȚEAN ALBA   |  |
| 11 | 10/24.07.2025 | 20/20.11.2024 | Sat. Decea, intravilan, com. Mirăslău, jud. Alba.            | SC CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL, reprezentată de domnul Cârstea Cosmin Ștefăniță - administrator,                                       | C.F. nr. 73168 Mirăslău, nr. cad. 73168;                                                                                                                                                                                                                                                                         | SC TAFFO SRL, cu sediul în județul Maramureș, mun. Baia Mare, cod poștal 430404, strada P-ța Păcii, nr. 2, respectiv de LAPCA IULIA OANA                       | CONSTRUIRE CLĂDIRE MODULARĂ ADMINISTRATIVĂ, CABINE POARTĂ, ATELIER MENTENANȚĂ, CORP INDUSTRIAL, PORTALE DE SECURITATE, PARCARE AUTO, REALIZARE SOCLU GARD EXISTENT, STABILIZARE TEREN DE FUNDARE LINII CF 5 ȘI 6 STĂLPI DE ILUMINAT DE 32 METRI, LUCRĂRI ELECTRICE ȘI DE CURENȚI SLABI, MARCAJE RUTIERE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER | 1100,44 | 1330,44 | 1018,76 |         | 9.407.956,39 | 94079,56 lei conf. ordinului de plată 2365/11.07.2025 și O.A.R 4703,98 lei conf. ordinului de plată 2366/11.07.2025               | 48 luni | 24 luni | Primăria Comunei Mirăslău |  |

|    |               |               |                                                                    |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                     |        |        |        |                  |                |                                                                                                                                                 |                                                               |         |                           |                           |  |
|----|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|---------------------------|--|
| 12 | 11/25.07.2025 | 15/26.09.2024 | Sat. Mirăslău, intravilan și extravilan, com. Mirăslău, jud. Alba. | S.C. APA CTTA S.A. ALBA pentru Comuna Mirăslău, reprezentată de ing. Carmen Matei                                                                                  | C.F. nr. 74714 Mirăslău, nr. cad. 74714;<br>C.F. nr. 74715 Mirăslău, nr. cad. 74715;<br>C.F. nr. 73257 Mirăslău, nr. cad. 73257;<br>C.F. nr. 74258 Mirăslău, nr. cad. 74258;<br>C.F. nr. 74728 Mirăslău, nr. cad. 74728;<br>C.F. nr. 73293 Mirăslău, nr. cad. 73293;<br>C.F. nr. 74269 Mirăslău, nr. cad. 74269; | S.C. APA CTTA S.A., cu sediul în județul Alba, Mun. Alba Iulia, str. Vasile Goldis, nr. 3                                         | ÎMBUNĂȚĂȚIRE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ A SATULUI MIRĂSLĂU, COMUNA MIRĂSLĂU, JUD. ALBA                                                                              |        |        |        |                  |                | 2.595.780,09                                                                                                                                    | Fără taxă                                                     | 36 luni | 24 luni                   | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 13 | 12/10.09.2025 | 1/14.01.2022  | Sat. Ormeniș, Extravilan, com. Mirăslău, jud. Alba.                | RAMISAND PROD SRL, com. Florești, str. Dealul de jos, nr. 11A, jud. Cluj, reprezentată de Jula Raul Daniel - director                                              | C.F. nr. 76374 Mirăslău, nr. cad. 76374;                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                   | „CONTINUARE DE LUCRĂRI LA A.C. NR. 5 DIN 22.09.2022 - „EXPLOATAREA DE NISIPURI ȘI PIETRIȘURI”                                                                       |        |        |        |                  |                | 21.500.                                                                                                                                         | 215 lei conf. ordinului de plată nr.2823/12.09.2025           | 24 luni | 24 luni                   | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 14 | 13/10.09.2025 | 18/04.09.2025 | Sat.Rachiș, intravilan, com. Mirăslău, jud. Alba                   | NETWORK INNOVATION FUTURE SRL, reprezentat prin GAUSS SRL,                                                                                                         | C.F. nr. 75139 Mirăslău, nr. cad. 75139;                                                                                                                                                                                                                                                                         | GAUSS SRL, Mun. Timișoara, str. Calea Martirilor, nr. 1-3-5, jud. Timiș.                                                          | «INSTALAREA PUNCTULUI LOCAL DE ACCES ÎN BANDĂ LARGĂ ÎN JUDEȚUL ALBA, U.A.T. MIRĂSLĂU, LOCALITATEA RACHIȘ – LUCRĂRI ÎN REGIM DE PRIMĂ URGENTĂ»                       |        |        |        |                  |                | 37.056,20                                                                                                                                       | 370,56 lei conform Ordinului de plată nr. 7419 din 09.09.2025 | 24 luni | 24 luni                   | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 15 | 14/19.09.2025 | 15/05.08.2025 | Sat.Mirăslău, nr. 85, com. Mirăslău, jud. Alba.                    | Comuna Mirăslău, Sat. Mirăslău, nr. 283, com. Mirăslău, jud. Alba, reprezentată de domnul primar Mărginean Aurel, Sat. Mirăslău, nr. 66, com. Mirăslău, jud. Alba. | C.F. nr. 81773 (nr. cf. Vechi 74295) Mirăslău, nr. cad. 81773 (nr. cad. vechi 74295);                                                                                                                                                                                                                            | S.C. 2GMG CONSTRUCT S.R.L sediul în județul Cluj, mun. Cluj Napoca, str. Gh. Dima, nr. 39A/34, respectiv de Călin Ioan Vlășan.    | „CONSTRUIRE COMPLEX CULTURAL ȘI DE SERVICII DIVERSE ÎN LOCALITATEA MIRĂSLĂU, COMUNA MIRĂSLĂU, JUDEȚUL ALBA” (ȘI SERVICII MEDICALE) (Demolare construcție existentă) |        |        |        |                  |                | 146.167,06                                                                                                                                      | Fără taxă                                                     | 3 luni  | 24 luni                   | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 16 | 15/06.11.2025 | 21/10.09.2025 | Sat. Ormeniș, Extravilan, com. Mirăslău, jud. Alba.                | RAMISAND PROD SRL, com. Florești, str. Dealul de jos, nr. 11A, jud. Cluj, reprezentată de Jula Raul Daniel - director                                              | C.F. nr. 76374 Mirăslău, nr. cad. 76374;                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                   | „Amplasarea temporară a unui cântar necesar organizării și implementării proiectului de Exploatare de nisipuri și pietrișuri”                                       |        |        |        |                  |                | 10.000.                                                                                                                                         | 100 lei conf. Chitanței nr.3005/08.10.2025                    | 24 luni | 24 luni                   | Primăria Comunei Mirăslău |  |
| 17 | 16/19.11.2025 | 17/02.09.2025 | Sat. Mirăslău, nr. 95, com. Mirăslău, jud. Alba.                   | Popa Florin Lucian, Sat. Cicău, nr. 52, com. Mirăslău, jud. Alba; Baci Ioana Cristina, Sat. Bărăitaru, nr. 117, com. Drăgănești, jud. Prahova                      | C.F. nr. 81505 Mirăslău, nr. cad. 81505;                                                                                                                                                                                                                                                                         | I.F. BOGDAN S. GEORGE, sediul în jud. Alba, mun. Aiud, str. Mihai Viteazu, bl. 9, sc. A, et. 1, ap. 7 respectiv de Vernes Attila. | „Construire Locuință P+M”                                                                                                                                           | 113,55 | 215,30 | 182,32 | 94,44 / 5 camere | 283.274,85 lei | 1416,38 lei conf. Chit. Nr. 3360 din 09.12.2025 și O.A.R 200 lei conf. ordinului de plată nr. referință plată B13ZEXA25253039N din 10.09.2025   | 36 luni                                                       | 24 luni | Primăria Comunei Mirăslău |                           |  |
| 18 | 17/19.11.2025 | 23/13.12.2024 | Sat. Mirăslău, Extravilan, com. Mirăslău, jud. Alba.               | Popa Maria Teodora, Mun. Aiud, str. Ostașilor, nr. 55, jud. Alba                                                                                                   | C.F. nr. 81453 Mirăslău, nr. cad. 81453;                                                                                                                                                                                                                                                                         | S.C. AVANTGARDE METROPOLITAN S.R.L., Mun. Aiud, str. Fenichel Samuel, nr. 12, jud. Alba, respectiv de Florea George Liviu         | „Construire spațiu de prelucrare, procesare, comercializare a produselor vegetale, magazie și spațiu administrativ aferent acestora”                                | 397,8  | 397,8  | 378,4  |                  | 397.800,00     | 3978 lei conf. referință plată nr. 201ZEXA2536400T2 din 30.12.2025 și O.A.R 397,8 lei conf. referință plată nr. 201ZEXA2536400F7 din 30.12.2025 | 36 luni                                                       | 24 luni | Primăria Comunei Mirăslău |                           |  |

|    |               |               |                                                           |                                                                                                       |                                             |                                                                                                                                                  |                                                          |        |        |        |                      |             |                                                                                                                                                                         |         |         |                                 |  |
|----|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------------|--|
| 19 | 18/19.12.2025 | 19/04.09.2025 | Sat. Mirăslău,<br>nr. FM, com.<br>Mirăslău, jud.<br>Alba. | Boțan Narcis Dorin,<br>Boțan Paula Roxana,<br>Mun. Aiud, str.<br>Fenichel Samuel, nr.<br>4, jud. Alba | C.F. nr. 81418 Mirăslău,<br>nr. cad. 81418; | I.F. BOGDAN S. GEORGE,<br>sediul în jud. Alba, mun.<br>Aiud, str. Mihai Viteazu,<br>bl. 9, sc. A, et. 1, ap. 7<br>respectiv de Vernes<br>Attila. | «CONSTRUIRE LOCUINȚĂ<br>Sp+P+E ȘI GARD LA<br>DRUM ACCES» | 117,81 | 275,69 | 230,75 | 108,18 /<br>5 camere | 384.634 lei | 1923,17 lei conf.<br>referință plată nr.<br>201ZEXA25364000R<br>din 30.12.2025 și<br>O.A.R 192,3 lei conf.<br>referință plată nr.<br>201ZEXA2536402BS<br>din 30.12.2025 | 36 luni | 24 luni | Primăria<br>Comunei<br>Mirăslău |  |
|----|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------------|--|

ÎNTOCMIT  
RESPONSABIL URBANISM  
ING. VOICU MARIUS  
PARTENIE

