



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr.4925/ 19.12.2025

ANUNT

Referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astazi, data de 19.12.2025, Comuna Miraslau, anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ:

Proiect de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor locale, precum si a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026,

Conform prevederilor art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind Transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Conform prevederilor Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

Documentatia aferenta proiectului de act normativ include:

1. Referatul de aprobare si raportul de specialitate al Proiectului de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor locale, precum si a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026,
2. Textul complet al proiectului de hotarare.

Documentatia poate fi consultata pe pagina de internet a institutiei, la www.primariamiraslau.ro sau la sediul institutiei, Caminul Cultural din Loc. Decea, Comuna Miraslau, jud. Alba.

Propunerile, sugestiile pot fi transmise pana in data de 24.12.2025, ora 12, prin email la adresa primaria.miraslau@yahoo.com sau la sediul institutiei, Caminul Cultural din Loc. Decea, Comuna Miraslau, jud. Alba.

Pentru informatii suplimentare va stam la dispozitie la nr. de telefon 0358.405.066- persoana de contact, Secretar General UAT- Vilcu Andreea-Maria.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intruniri in care sa se dezbata public proiectul de act normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica, pana in data de 24.12.2025, ora 10.

Primar,
Marginean Aurel



Secretar General,
Vilcu Andreea-Maria





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
PRIMAR**

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 4922/ 19.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale
precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, în Comuna Mirăslău**

Consiliul Local al Comunei Mirăslău, Jud. Alba, întrunit în ședință extraordinară, în data de, orele,

Analizând Referatul de aprobare nr. 4923/19.12.2025 și Proiectul de hotărâre al initiatorului Primarul Comunei Mirăslău, dl. Mărginean Aurel, precum și obligativitatea și necesitatea stabilirii și aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal următor, respectiv anul 2026,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4924/19.12.2025 al Compartimentului Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Comunei Miraslau, precum și procesul-verbal de afisare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a taxelor speciale în Comuna Mirăslău pentru anul 2026 nr. 4925/ 19.12.2025,

Văzând prevederile art. 56, art. 120 alin (1), art. 121 alin (1), alin (2) și art. 139 alin (2) din Constituția României, republicată,

Art. 9 paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Art. 7 alin (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 5 alin (1) lit.a) și alin. (2), art. 16 alin.(2), art. 20 alin (1) lit b), art. 27, art. 30 și art 76¹ alin (2) și alin (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1, art. 2 alin (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

OG nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, Legii nr. 7/1997 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, conform prevederilor art. 136, alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Rata inflației pentru anul fiscal 2025 care a fost de 5.6%, comunicată pe site-ul oficial al INS, www.insse.ro

Art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legii nr. 119/1996 privind actele de stare civilă;

Legii nr. 16/1996 privind arhivele naționale, republicată;

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin (1), alin (3), art. 129 alin (1), alin (2) lit. b), alin (4) lit c), art. 133 alin (1) lit a), art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin (3) lit. c), art. 196 alin.(1), lit. a), art. 197 alin (1) și art. 243 alin (1) lit a) din OUG nr. 57 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2026 în Comuna Mirăslău, sunt stabilite potrivit *Anexei 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Facilitățile fiscale acordate contribuabililor din Comuna Miraslau valabile pentru anul 2026 , sunt stabilite potrivit *Anexei 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. In vederea acordarii facilitatilor fiscale prevazute de lege, contribuabilii trebuie sa depuna documente justificative care sa ateste situatiile prevazute in anexa nr. 2 pana la data de 31 decembrie a anului precedent pentrh care se solicita facilitatea fiscala.

Art. 4. Prezenta hotarâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și compltările ulterioare, precum și cu actele normative incidente în vigoare.

Art. 5. Prezenta hotarâre intră în vigoare la data de 01.01.2026.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotarâri, orice alte dispoziții contrare se abrogă.

Art. 7. Primarul Comunei Mirăslău prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de Contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Mirăslău, la decembrie 2025

Inițiator Primar,
Mărginean Aurel



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vîlcu Andreea-Maria



TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzi aplicabile cu anul 2026

CODUL FISCAL –TITLUL IX-Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITE LOCALE

1.1 ART. 457 alin. 1 - Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei stabilite de 0.1%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din **tabelul nr.1**:

		Tabel nr. 1 -Valoarea impozabilă an 2026 - lei/m ² -	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Farainstalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D.	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în **tabelul nr. 2**:

Zona în cadrul localității	Tabel nr. 2 - Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

1.2 ART. 458 alin. (1) - Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei de 0.2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

alin. (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

alin. (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei

stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează similar impozitului pentru clădirile rezidențiale.

Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului fiscal, este primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal, rapoartele de evaluare depuse producând efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor.

1.3 ART. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei de 0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

1.4 ART. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

2.1 ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren intravilan din categoria curții construcții

alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabelul nr. 3:

Tabel nr. 3 - valorile privind terenul intravilan curții construcții				
Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități conform Codului fiscal- lei/ha -		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități aprobate- lei/ha -	
	IV	V	IV	V
A	711-1788	569-1422	1250	1000
B	569-1422	427-1068		750
C	427-1068	284-710		500
D	278-696	142-356		250

2.2 Calculul impozitului/taxei pentru teren intravilat altă categorie decât cea de curții construcții

alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren intravilan, se folosesc sumele din tabelul nr. 4, exprimate în lei pe hectar:

Tabel nr. 4 - valorile pentru teren intravilan altă categorie decât cea de curții construcții					
Nr. Crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneață	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0

Alin. (5) Suma stabilita conforma lin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10
V	1.00

2.3 Calculul impozitului/taxei pentru terenul amplasat în extravilan

alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabelul nr. 5, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Tabel nr. 5 - valorile pentru terenul din extravilan			
Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) Codul fiscal	Impozit propus 2026
1	Teren cu construcții	60-83	72
2	Teren arabil	112-134	123
3	Pășune	54-75	65
4	Fânează	54-75	65
5	Vie	129-148	139
6	Livadă	129-150	140
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	32
8	Teren cu apă	3-15	9
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	3-15	9

3.1 Calculul impozitului pe mijloacele de transport art. 470

alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 6:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Tabel nr. 6 - valorile pentru mijloace de transport				
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta pentru anul 2026				
	Norma de poluare: Non-euro, E0- E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297.3	294.4	290	275.5
Autobuze, autocare, microbuze	31.2	30	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4

alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul de reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

alin. (3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

3.2 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

alin (2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 7

Tabel nr. 7 – valori pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică			
Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Valori stabilite pentru anul 2026
		Nivel aprobat 2026	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1.	Tractoare înmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200 cmc		
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2-4	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4-6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	100

3.3 Calculul impozitului pentru remorci

alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 8**:

Tabel nr. 8 – valori pentru remorci	
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) Până la 1 tonă, inclusiv	15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d) Peste 5 tone	100

3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pe apă

alin. (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 9**:

Tabel nr. 9 – valori mijloace de transport pe apă	
Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75
3. Bărci cu motor	279
4. Nave de sport și agrement	1484
5. Scutere de apă	279
6. Remorhere și împingătoare:	
a) până la 500 CP, inclusiv	741
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1206
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1854
d) peste 4000 CP	2968
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	242
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	242
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	372
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	650

3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **tabelul nr. 10**:

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Tabel nr. 10 - valori pentru mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele moatoare
I	doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel putin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel putin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel putin 32 tone	1839	2728

3.5 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier

alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 11:

Tabel nr. 11 - valori pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier			
IV	2+1 axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel putin 28 tone	889	1560
V	2+2 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
9	Masa de cel putin 38 tone	2362	3587
VI	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556
3	Masa de cel putin 40 tone	2617	3556
VII	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
VIII	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

CAP II – TAXE LOCALE

Tabel nr 12 - taxa pentru eliberare certificate de urbanism, a autorizațiilor de construire si a altor avize si autorizații		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL/ NIVELURILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei-	NIVELURILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	9	10
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	9	10
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	11	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	18	19
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	21	22
f) peste 1.000 m ²	21 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	22+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin .(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu:	50% din taxa stabilită conform alin.(1)	50% din taxa stabilită conform alin.(1)
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.		
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	22	23
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea autorizației e construire(cladire rezidențiala sau clădire-anexă)	0,5% din valoarea autorizată	0,5% din valoarea autorizată
Art. 474 alin. (6) Taxa de autorizare pentru alte construcții	1% din valoarea autorizată	1% din valoarea autorizată
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei inițiale	30% din cuantumul taxei inițiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a clădirii sau părții aferente din aceasta	0,1% din valoarea impozabilă a clădirii sau părții aferente din aceasta
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	17	18
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	19	20
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	11	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	30	32
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	79	83
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	224	237
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	298	315

Tabel nr. 13 - taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODULFISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		1% -3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46	49
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	34	36

Tabel nr. 14 - Impozitul pe spectacole

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODULFISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0%-2%	2% din suma încasată
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0%-5%	5% din suma încasată

Tabel nr. 15 - Taxe speciale

Art. 484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Nr. Crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE	- lei -	- lei -
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr. 436/2001	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice (comert stradal)	30 lei/zi	32 lei/zi
2.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată prin Legea nr. 39/2002	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii (TAXA PUBLICITATE OFERTE DE VANZARE TEREN)		
3.	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată	1. Taxa salubritate persoane fizice	/persoana/an	/persoana/an
		2. Taxa salubritate pentru persoanele juridice	lei/tona	lei/tona
		Taxa salubritate utilizatori noncasnici:	lei/an	lei/an
		0-2 angajati - 0.46 tone deseuri/an		
		>2-4 angajati - 0.9 tone deseuri/an	lei/an	lei/an
		> 5 angajati - 1.8 tone deseuri/an	lei/an	lei/an
		3. instituții publice finanțate de la bugetul local	lei/lună	lei/lună
4.	1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor, cu completările ulterioare;	Taxe speciale pentru recuperarea certificatului de înregistrare		
5.		A. TAXE SPECIALE PRIVIND INCHIRIEREA CĂMINELOR CULTURALE SI ALTOR SPATII, PENTRU:	x	x
		1. nunți, pentru fiecare zi sau fracțiune din aceasta		
		2. botezuri, pentru fiecare zi sau fracțiune din aceasta		
6.		Taxa eliberare număr înregistrare căruțe	61 lei	64 lei
7.		Taxa eliberare număr înregistrare autovehicule și remorci cu masa totală maximă de până la 3.500 kg	115 lei	121 lei
8.		Taxa eliberare număr înregistrare pentru autovehicule și reorci cu masa totală maximă mai mare de 3.500 kg, inclusiv	115 lei	121 lei
9.		Taxa emitere documente la cerere	lei/document	lei/document
10.		Taxă închiriere buldoexcavator	200 lei/h	250 lei/h
11.		Taxă închiriere tractor	150 lei/h	200 lei/h
13.		Taxă închiriere teren de fotbal sintetic la baza de agrement pe timp de zi	66 lei/h	150 lei/h
		Taxă închiriere teren de fotbal sintetic la baza de agrement pe timp de noapte	106 lei/h	200 lei/h
14.		Taxă acte contract de arendă	lei	lei

15.		Taxă pentru eliberare de urgență a certificatului de urbanism	25 lei	26 lei
16.		Taxă pentru eliberarea duplicate acte de stare civilă	lei/act	lei/act
17.		Taxă eliberare certificat fiscal	6 lei	6 lei
18.		Taxă - viza semestrială a atestatului de producător	20 lei	25 lei
19.		Taxă-documentație procedură vânzare teren extravilan conform Legii 165/2021	lei	lei

Tabel nr. 16 - Alte taxe locale		
	Stabilite pentru anul 2025	Stabilite pentru anul 2026
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără a majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	745	787
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	47	50

Tabel nr. 17 - Sancțiuni		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ÎNCEPÂND CU ANUL 2026
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	70 - 279	70-279
lit. b) se sancționează cu amendă	279 - 696	279-696
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 - 1.578	325-1.578
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500 - 2.500	500-2.500
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 - 837	280-837
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	837 - 2.088	837-2.088
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	975 - 4.734	975-4.734
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.500 - 7.500	1.500-7.500

Initiator,
Primar
Marginean Aurel



Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General
Vilcu Andreea-Maria



LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE
ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA MIRASLAU
PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

ART. 456 alin. (1) IMPOZITUL PE CLADIRI

Se acordă facilități fiscale persoanelor fizice

a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă facilități fiscale - persoanelor juridice

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

ART. 464 alin. (1) Impozitul și taxa pe teren

Se acordă facilități fiscale persoanelor fizice

a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă facilități fiscale persoanelor juridice

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de

îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea Codului fiscal.

ART. 469 alin. (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport

Se acorda facilitati fiscale persoanelor fizice și juridice prevazute la art.469 alin.1 din Codul fiscal:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Initiator,
Primar
Marginean Aurel



Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General
Vilcu Andreea-Maria





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066, 0358/405065
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

Nr. 4923/19.12.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre
privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale
precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, în Comuna Miraslau

Avand in vedere:

- obligativitatea și necesitatea stabilirii și aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, faptul că impozitele și taxele locale constituie o sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii;

- procesul-verbal de afisare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Comuna Miraslau pentru anul 2026, în vederea dezbaterii publice a acestuia, înregistrat cu nr. 4925/ 19.12.2025,

- art. 491 alin (1) și (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal potrivit căruia Consiliile locale vor utiliza rata inflației pentru indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 care este de 5,6%,

În temeiul art.129, alin. (2), lit. „b” și alin.(4), lit. „c”, coroborat cu art. 136, art. 139, alin. 3, lit. c, art. 196, alin.(1), lit" a" din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Propun Consiliului Local al Comunei Miraslau, spre competență analiza proiectul de hotarâre *privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026, în Comuna Miraslau, potrivit anexelor*, în forma prezentată.

Initiator,
PRIMAR
Marginean Aurel





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0358/405066
E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web:
www.primariamiraslau.ro

Compartimentul impozite și taxe

Nr. 4924 / 19.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Începând cu data de 1 ianuarie 2016 a intrat în vigoare noul Cod fiscal adoptat prin Legea nr. 227/2015. Tot de la 1 ianuarie 2016 a fost abrogată Legea nr. 571/2003. Ultima modificare și completare a Codului Fiscal a fost făcută prin Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Impozitele și taxele pe anul 2026 sunt actualizate conform modificărilor legislative intervenite și aplicabile până la data întocmirii proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzi aplicabile în anul 2026.

Astfel:

- la impozitul/taxa pe clădiri se modifică valorile impozabile pentru calculul impozitului pe clădiri și categoriile de clădiri care beneficiază de scutire la impozit.

- la impozitul/taxa pe teren se modifică sumele calculului impozitului pe terenuri și categoriile de clădiri care beneficiază de scutire la impozit.

- la impozitul pe mijloacele de transport calculul se va face în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare. De asemenea au fost modificate categoriile de persoane care beneficiază de scutire pentru deținerea unui mijloc de transport.

În cazul celorlalte taxe locale, valorile pentru anul 2026 vor fi stabilite prin aplicarea ratei inflației la valorile aprobate pentru anul 2025, conform art. 491 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare:

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, „(1) În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se aplică nivelurile prevăzute în mod distinct pentru fiecare impozit/taxă în parte, în cadrul prezentului titlu.” În alineatul 2 al aceluiași articol se menționează că „(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației”.

La alineatul 3 se legiferează ca (3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice s-a comunicat că rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%.

În aceste condiții, în temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Având în vedere prevederile art. 5 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Analizând Nomenclatura stradală și Planul urbanistic general actualizat;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

Propunerea de mai sus, fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit b, coroborat cu alin. 4, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. c și art. 196, alin. 1, lit a, din Ordonanța de urgență nr. 59/2019 privind Codul Administrativ, compartimentul buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, supune spre aprobare Proiectul de

Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 în forma prezentată.

Întocmit,

Szakacs Melinda Iulia

