



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel 0358/405066

E-mail primaria.miraslau@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

HOTĂRÂREA Nr. 72

privind dezmembrarea imobilului teren înscris în CF 74713 Miraslău

*Consiliul Local al comunei Miraslău, județul Alba, întrunit în ședință publică
ordinară în data de 8 noiembrie 2024;*

Luând în dezbatere:

Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului teren înscris în CF 74713, Miraslău, în suprafață de 3.337 mp, categoria de folosință drum.

Documentația tehnică de dezlipire a imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. 74713 Miraslău în 2 loturi;

Referatul de aprobare al primarului comunei Miraslău nr. 6295/08.11.2024;

Raportul compartimentului agricol prin care se propune dezmembrarea imobilului teren înscris în CF 74713, Miraslău, înregistrat la nr. 6296 din 08.11.2024;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Miraslău pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, gospodărire comunală servicii și comerț.

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Miraslău pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor.

În conformitate cu prevederile:

- art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 879 alin. (2), (3) și (5) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132 alin. (1) și art. 135 alin. (1) lit. a) din anexa 1 a Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 și art. 196 ali. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

Ș.I./Ș.I. 3 ex.

Pag.1 din 2

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren înscris în CF 74713, Mirăslău în suprafață de 3.337 mp, categoria de folosință drum, conform Documentația tehnică de dezlipire a imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. 74713 Mirăslău, după cum urmează:

- Lot 1 – în suprafață de 2694 mp, categoria de folosință drum, cu nr. cad provizoriu 74714.
- Lot 2 – în suprafață de 643 mp, categoria de folosință drum, cu nr. cad provizoriu 74715.

Art.2. Se aprobă întabularea imobilelor teren menționate la art. nr. 1, în Cartea funciară și înscrierea în inventarul domeniului public al comunei Mirăslău.

Art. 3. Domnul Voicu Marius Partenie – consilier principal, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Hotărârea se comunică Instituției Prefectului – județul Alba, domnului primar, BCPI Alba și Serviciului de Carte Funciară Aiud, compartimentului agricol de la Primăria comunei Mirăslău și se afișează la afișierul de la Consiliul local al comunei Mirăslău.

Consilieri locali în funcție: 11, consilieri prezenți la ședință: 9 reprezentând 82,82 % din numărul consilierilor în funcție, voturi "pentru" 9 reprezentând 100% din numărul consilierilor prezenți la ședință, voturi împotriva – reprezentând – din numărul consilierilor prezenți la ședință, abținere de la vot -.

Mirăslău, 8 noiembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Brad Vergil

Contrasemnează pentru legalitate
p.Secretar general al comunei,
Șoșa Irina