

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea ALBA/MIRĂSLĂU	Registrul de evidență Nr. 5 din 09.09.2024 (zi/lună/an) (*)
Primăria MIRĂSLĂU	

NR. 6300 DIN 11.11.2024

Încheiat astăzi, **11.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **5/09.09.2024** a terenului agricol situat în **extravilanul orașului/comunei Mirăslău**, tarlăua -, parcela **2917/1, 2919/2, 2914/1/1, 2914/1/3, 2921/2, 2914/3/1, 2914/3/3, 2919/1, 2914/1/2, 2921/1, 2914/3/2, 2917/2, 2918, 2920, 2914/3/4, 2915, 2913/1, 2912, 2916**, categoria de folosință **arabil, vie și altele**, identificat prin nr. cadastral **74578**, și număr carte funciară **74578 Mirăslău**, în suprafață de **1,42** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Alba**, depusă de **Copilul Călin Horațiu**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar /coproprietar**, CNP **1621230010316**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **AX nr. 588469**, eliberat(ă) de **SPCLEP Aiud**, cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în Mun. **Aiud**, str. **Mihai Viteazu**, nr., bl. **7**, sc. **A**, et. **2**, ap. **10**, județul/sectorul **Alba**, codul poștal, țara **România**, telefon **0721294867**, fax, e-mail, cetățenia **Română**, starea civilă **căsătorit**, în conformitate cu prevederile **art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale **art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice** privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea **titlului I din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile **art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul **art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat** nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74578 Mirăslău**, nr. cadastral **74578**, suprafață **1,42** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. **5/09.09.2024**, a ofertei de vânzare nr. **5**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,42** ha, depusă de **Copilul Călin Horațiu**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5/09.09.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la **sediul primăriei/ site-ul primăriei**, în data de **09.09.2024**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la **art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la **art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile **art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **11.11.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la **art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice**, până la data **11.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la **sediul primăriei/site-ul primăriei**, în data de **11.11.2024**

Primar,
Mărginean Aurel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Consilier superior
Voicu Marius Partenie
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

p. Secretar general al comunei,
Șoșa Irina
(numele și prenumele în clar)
Semnătura