



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIRASLĂU
CONSILIUL LOCAL



Localitatea Miraslău, str. Principală, nr. 283,
C.I.F. 4562214 Cod poștal 517470 tel/fax. 0258/879001
E-mail primaria.miraslău@yahoo.com Web: www.primariamiraslau.ro

HOTĂRÂREA NR. 5

privind retragerea dreptului de administrare și radierea asupra terenului înscris în CF 70634,
a localității Miraslău

Consiliul local al comunei Miraslău, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară în data de 20 februarie 2020;

Luând in dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare asupra terenului înscris în CF 70634 a localității Miraslău.
- raportul de avizare favorabilă al proiectului de hotărâre din partea comisiei de specialitate de la Consiliul local al comunei Miraslău pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire comunală, servicii, protecția mediului, urbanism și comerț;
- raportul de avizare favorabilă al proiectului de hotărâre din partea comisiei de specialitate de la Consiliul local al comunei Miraslău pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- raportul compartimentului agricol prin care se propune retragerea dreptului de administrare și radierea asupra terenului înscris în CF 70634 a localității Miraslău, înregistrat la nr. 491 din 14.02.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 555, art. 869 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 și art. 196 ali. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de administrare și radierea a Consiliului Local al Comunei Mirăslău, asupra terenului înscris în CF nr. 70634, în suprafață totală de 345 mp.

Art.2. Se dispune Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia – Biroului de Carte Funciară Aiud radierea înscrisurilor de la B2 din CF nr. 70634, în suprafață totală de 345 mp.

Art.3. Domnul Voicu Marius Partenie – consilier principal la compartimentul agricol va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Consilieri locali în funcție: 11, consilieri prezenți la ședință: 10 reprezentând 90,90 % din numărul consilierilor în funcție, voturi "pentru" 9 reprezentând 90% din numărul consilierilor prezenți la ședință, voturi împotriva – reprezentând – din numărul consilierilor prezenți la ședință, abținere de la vot: 1 reprezentând 10% din numărul consilierilor prezenți la ședință .

Hotărârea se comunică Instituției Prefectului – județul Alba, domnului primar, OCPI Alba și Serviciului de Carte Funciară Aiud, compartimentului agricol de la Primăria comunei Mirăslău și se afișează la afișierul de la Consiliul local al comunei Mirăslău.

Miraslău, la 20.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Brad Vergil

Ș.I./Ș.I. 5 ex.



Contrasemnează pentru legalitate
p.Secretar general al comunei,
Șoșa Irina

Șoșa Irina

HCL prin care se restituie dreptul
de administrare si se solicita
redarea



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

ANCP
AUTORITATEA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 70634 Mirăslău

75 lei

Nr. cerere	14706
Ziua	25
Luna	11
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70634	345	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4055 / 22/05/2013 Act Administrativ nr. HCL 10, din 06/03/2013 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL;	
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU	A1
10422 / 26/11/2013 Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare AUT 164, din 25/11/2013 emis de NP Banciu Maria;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISPAS IOAN, și soția 2) ISPAS RODICA	A1
14706 / 25/11/2019 Act Administrativ nr. referat de admitere la doc cad nr 14034, din 08/11/2019 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ALBA;	
B4 se notează propunerea de alipire a imobilului A +1 cu cel din cf 70325 în baza doc cad nr 14034/2019 avizat de inspector Danciu Cornel Lucian prin care a fost atribuit nr cad 73086	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

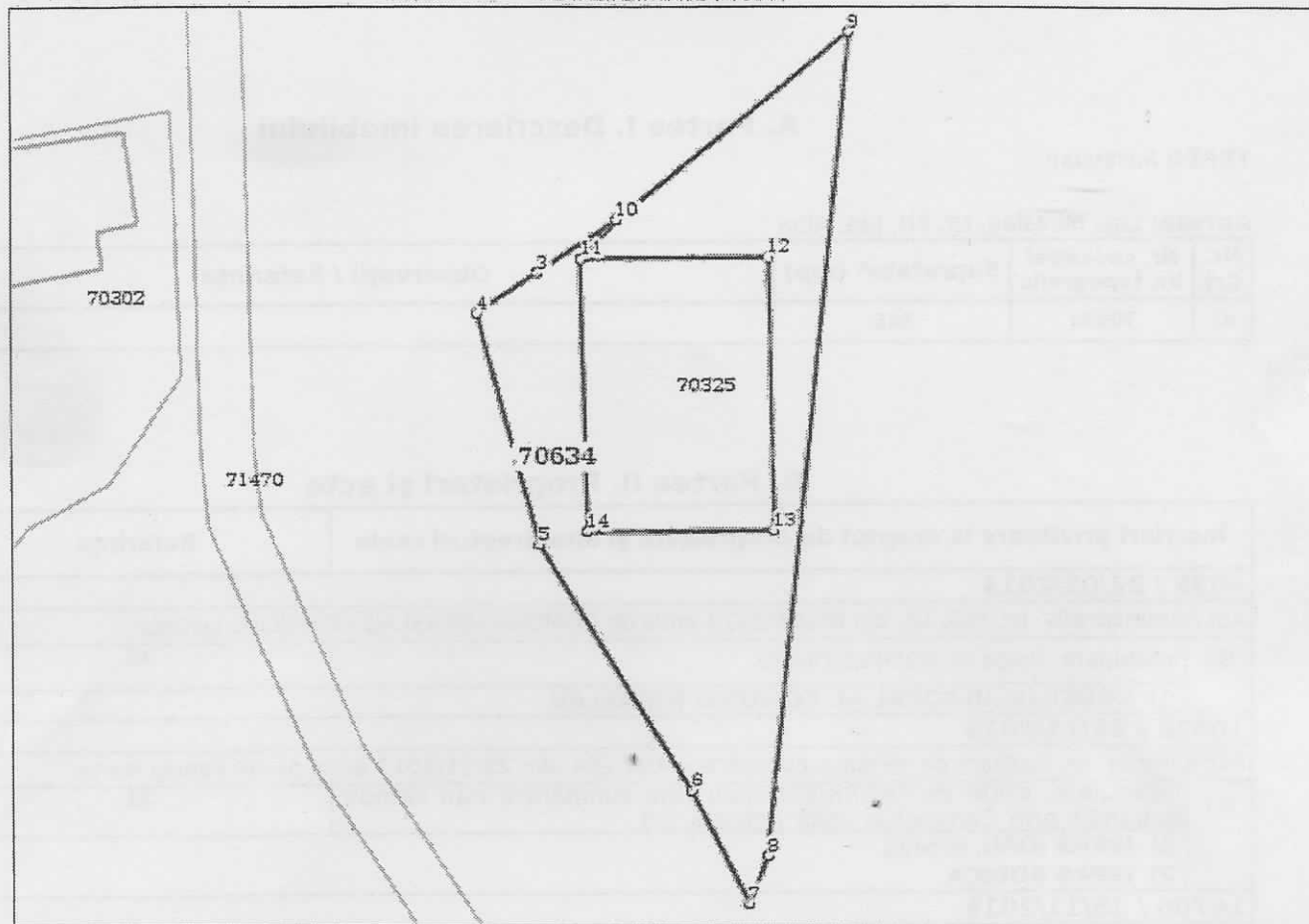
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70634	345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.921
2	3	5.241
3	4	3.984
4	5	13.44
5	6	16.379
6	7	7.183

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	2.917
8	9	46.593
9	10	16.342
10	11	2.921
11	12	10.143
12	13	15.26
13	14	10.142
14	1	15.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
25-11-2019

Data eliberării
04.12.2019

Asistent Registrator,
EDITA DĂMETER

(parafa și semnătura) **EDITA DĂMETER**
Asistent - registrator

Referent,
AVRAM FELICIA
4
(parafa și semnătura)

